



SETTORE IMPIANTI SPORTIVI

DETERMINAZIONE N. 95/2018
del 28 agosto 2018

Oggetto: **INTERVENTI DI PULIZIA PRESSO LE PALESTRE: L. DA VINCI E TENSOSTRUTTURA DI VIA MARCONI, VIA CROCE DELLA PIETRA, VIA VILLORESI E VIA XXV APRILE A SOMMA LOMBARDO PER I MESI DI SETTEMBRE 2018 E OTTOBRE 2018**
CIG: Z6F24BA6BA

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale di Somma Lombardo:

- Con deliberazione di Consiglio n. 82 del 28 luglio 2009 ha dato indirizzo per l'affidamento a SPES S.r.l. di servizi pubblici a rilevanza economica da svolgere "in house" con i principi di cui all'art. 113 comma 5 lett. C) del D. Lgs 267/00 (TUEL);
- Con deliberazione di Consiglio n. 71 del 31 agosto 2009 ha stabilito di affidare a SPES S.r.l. la gestione degli impianti sportivi comunali;
- In data 19 ottobre 2009 ha stipulato contratto di servizio Rep. 7601, registrato all'Agenzia delle Entrate di Gallarate al n. 74 Serie 2^a il 30 ottobre 2009 per l'affidamento della manutenzione di alcune strutture ed attrezzature sportive dislocate sul territorio, in parte utilizzate dalle istituzioni e fruite dalla comunità locale;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 20 luglio 2011, immediatamente esecutiva, veniva disposta l'integrazione degli impianti sportivi, trasferiti con il suddetto contratto di servizio, con i seguenti: palestra di via Villoresi, palestra di via Visconti e palestra di viale XXV Aprile;

PREMESSO che in data 2 novembre 2011 veniva stipulata sino al 31 ottobre 2014 convenzione con la POLISPORTIVA SOMMESE, organismo senza fine di lucro che aggrega e rappresenta la maggior parte delle società sportive presenti in città, per la gestione dei sotto elencati impianti per lo svolgimento delle attività motorie e sportive agonistiche, dilettantistiche, amatoriali e del tempo libero:

- ✓ Palestra Comunale di via Marconi e relative strutture complementari;
- ✓ Palestra Comunale di via Villoresi e relative strutture complementari;
- ✓ Palestra Comunale di via Visconti e relative strutture complementari;
- ✓ Tensostruttura di via Marconi e relative strutture complementari;
- ✓ Palestra Comunale di viale XXV Aprile e relative strutture complementari;

mentre SPES S.r.l. si assumeva direttamente il servizio di pulizia delle palestre assegnate e dei relativi spogliatoi con modalità che più riteneva idonee per il conseguimento di elevati livelli di efficacia, efficienza ed economicità;

ATTESO che nelle more di rinnovo della convenzione si ritiene opportuno continuare a sostenere provvisoriamente il costo per il servizio di pulizia nelle suddette palestre, in attesa che vengano definiti gli accordi;

RICHIAMATA la procedura di affidamento diretto con invio di richieste di offerta alle ditte iscritte al ns. albo fornitori per il servizio in oggetto del 30/07/2018;



VISTO l'esito non soddisfacente legato al fatto che è pervenuta una singola offerta che superava abbondantemente l'importo previsto e che tale importo non era affidabile con un affidamento diretto;

ATTESO che tale ditta si è resa comunque disponibile per effettuare il servizio di pulizia negli impianti sportivi bimestralmente per permetterci di procedere nuovamente con una procedura negoziata;

VISTO il preventivo pervenuto in data 28/08/2018 con prot. n°389 dalla ditta CRAM SERVIZI S.A.S. e ritenuto congruo per le richieste precedentemente indicate;

SENTITA telefonicamente l'Impresa, in merito alla disponibilità immediata all'esecuzione del sopra citato servizio vista l'urgenza relativa all'inizio dell'attività sportiva nei sopracitati impianti;

RICHIAMATO l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, anche di importo inferiore alle soglie comunitarie;

VISTA la regolare iscrizione all'albo fornitori della ditta CRAM SERVIZI SAS;

ACQUISITI e in osservanza alle Linee guida ANAC n.4:

- CIG Z6F24BA6BA;
- Con esito positivo la regolarità contributiva;
- Assenza di attestazioni al Casellario ANAC per il suddetto Operatore Economico;
- Il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice dei contratti Pubblici;

RITENUTO di avvalersi del disposto di cui all'art. 9, comma 5, dello stesso che consente l'affidamento diretto senza alcun vincolo procedurale in caso di fornitura di beni o servizi al di sotto della soglia di €. 20.000,00;

DETERMINA

- ✓ Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, all'Impresa di pulizie alla CRAM SERVIZI SAS di Carlomagno Raffaele & C. con sede in via G. Porro 82 – 21056 Induno Olona (VA) gli interventi di pulizia nelle Palestre in oggetto, per i mesi di settembre e ottobre 2018 compreso alle condizioni seguenti:
1. Pulizia servizi igienici, scopatura e lavaggio pavimenti di bagni e spogliatoi, scopatura con prodotti a base di polvere dei campi delle palestre e delle scale, lavaggio pavimento campo palestra/gioco con macchina lavasciuga (intervento settimanale) così come segue:
 - Palestra via XXV Aprile 3 interventi la settimana con 3 operatori;
 - Palestra via Marconi 4 interventi la settimana con 3 operatori;
 - Palestra via Croce della Pietra 3 interventi la settimana con 3 operatori;
 - Palestra via Villoresi 3 interventi la settimana con 3 operatori;
 - Tensostruttura 3 interventi la settimana con 3 operatori;
 2. Pulizia servizi igienici: lavaggio di ogni elemento, di tutti i bagni, della zona docce, degli spogliatoi, con particolare attenzione alla perfetta pulizia dei vasi, lavandini, turche, ecc.;



3. Scopatura e lavaggio pavimenti di bagni, spogliatoi e ingresso;
 4. Svuotamento cestini;
 5. Scopatura con prodotti cattura polvere del campo della palestra, con particolare attenzione alle zone con presenza di materassini e altre attrezzature che dovranno essere spostate e riposizionate dopo la pulizia, della tribuna, della scala e degli ingressi;
 6. Lavaggio pavimento campo palestra con macchina lavasciuga
-
- ✓ Di liquidare alla ditta CRAM SERVIZI SAS di Carlomagno Raffaele & C. con sede in via G. Porro 82 – 21056 Induno Olona (VA), la somma complessiva di €8.800,00 + IVA 22% per l'esecuzione del servizio affidato per i mesi di settembre-ottobre 2018, imputando la spesa nel centro di costo 17 "Impianti Sportivi".
 - ✓ Di dare atto che alla liquidazione delle fatture si provvederà con bonifico bancario a 30 gg. data fattura, previo accertamento della regolarità del servizio, con apposizione del visto sulla predetta documentazione.
 - ✓ Di indicare in fattura il numero CIG indicato nel presente documento;
 - ✓ In caso di inadempimento degli obblighi contrattuali verranno applicate le disposizioni di cui all'art. 107, 108 e 109 del D.Lgs 50/2016;
 - ✓ L'appalto non può essere ceduto a pena di nullità salvo quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016;
 - ✓ I costi per la sicurezza sono compresi nell'appalto e devono essere rispettate le leggi vigenti in materia di sicurezza nei cantieri (D.Lgs 81/2008);

Il Responsabile del Procedimento
Gabrio Mazzucchelli

L'AMMINISTRATORE UNICO
Dott. Andrea Gambini