



Determinazione n. 81/2017

Del \_07/07/2017

**OGGETTO: OPERE DI MANUTENZIONE CENTRO SPORTIVO PEDRONI DI VIA PUCCINI A SOMMA LOMBARDO – RASATURA E TINTEGGIATURA DEL CORPO SPOGLIATOI.  
CIG:Z731F404B8**

### L'AMMINISTRATORE UNICO

RICHIAMATO il contratto di servizio n. 7601 di Rep. stipulato con il Comune di Somma Lombardo in data 19/10/2009 e registrato all'Agenzia delle Entrate di Gallarate in data 30/10/2009 al n. 74 serie 2<sup>a</sup>, con il quale affidava a questa Società la gestione degli impianti sportivi cittadini e di tutti i servizi ad essi connessi;

PREMESSO che il corpo spogliatoi del centro sportivo "Pedroni" di via Puccini negli ultimi anni non è stato oggetto di nessun tipo di manutenzione rilevante;

VERIFICATA la necessità di dover effettuare opere di rasatura e tinteggiatura in tutto lo stabile in quanto in alcuni punti della muratura l'intonaco è scrostato e si possono notare mattoni a vista;

ACCERTATO di dover intervenire in tal senso per evitare continue infiltrazioni nelle strutture portanti, per ridare un'immagine dignitosa al centro sportivo e per una questione di sicurezza;

ATTESO che si sono chiesti preventivi per l'affidamento delle lavorazioni necessarie;

CHE le lavorazioni riguardano:

- Imbiancatura di tutte le pareti verticali ed orizzontali interne allo stabile;
- Scrostatura di tutte le parti ammalorate fino al vivo della muratura compreso carico e trasporto dei materiali di risulta presso le pubbliche discariche autorizzate, compreso lavaggio idropulitrice;
- Formazione di nuovo intonaco con finitura a civile con rete in fibra e ponteggi nelle aree dove necessario
- Zoccolatura in strullato di cemento grigio;
- Posa fissativo e tinteggiatura delle pareti verticali compreso sottogronda come esistente;

CHE a tal proposito la ditta NICI costruzioni di Somma Lombardo (VA) specializzata nel settore che ha prodotto preventivo con ns. prot. n°468 del 07/07/2017, per le lavorazioni indicate, per l'importo stimato di € 9.737,00 + Iva il quale risulta congruo alla richiesta di offerta da noi effettuata;

RITENUTO pertanto procedere con l'affidamento delle lavorazioni indicate;

VISTO il Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, anche di importo inferiore alle soglie comunitarie approvato in data 8 novembre 2016 con particolare attenzione all'art. 5;

ATTESO che è altresì in corso di istituzione l'Albo Fornitori;



RITENUTO, al fine di acquisire con urgenza la prestazione di servizio in oggetto, per le ragioni sopra indicate, di utilizzare il sistema di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

### DETERMINA

1. Di disporre, per i motivi espressi in narrativa, l'affidamento delle lavorazioni di rasatura e tinteggiatura indicate alla ditta NICI costruzioni di viale Maspero 15/17 Somma Lombardo (VA) per un importo stimato di € 9.737,00 + iva;
2. Che le opere di manutenzione dovranno essere effettuate entro il 02/08/2017 in accordo con l'ufficio tecnico con il quale bisognerà prendere accordi per la preparazione dell'area di cantiere;
3. Le opere di manutenzione dovranno essere eseguite dall'impresa con i propri capitali e mezzi tecnici con proprio personale e attrezzature;

### DARE ATTO

- 1 Che per le lavorazioni in oggetto, alla ditta Nici costruzioni verranno corrisposti previo visto di conformità;
- 2 In caso di inadempimento degli obblighi contrattuali verranno applicate le disposizioni di cui all'art. 107, 108 e 109 del D.Lgs 50/2016;
- 3 L'appalto non può essere ceduto a pena di nullità salvo quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016;
- 4 I costi per la sicurezza sono compresi nell'appalto e devono essere rispettate le leggi vigenti in materia di sicurezza nei cantieri (D.Lgs 81/2008);

Letto, confermato e sottoscritto

LA DITTA  
NICI COSTRUZIONI

SOMMA PATRIMONIO E  
SERVIZI SRL  
L'Amministratore  
Dott. Andrea Gambini

