



SETTORE TECNICO
SERVIZIO GESTIONE IMMOBILI

DETERMINAZIONE N. 3/2017
del 12 gennaio 2017

**Oggetto: Predisposizione del piano di fattibilità e supporto nell'individuazione delle migliori soluzioni per rilancio immobile denominato "ex fattorie Visconti"
CIG Z761CE2E7F**

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO che con atto notarile n. 113162 del 10/03/2010 le unità immobiliari denominate Fattorie Visconti di proprietà del Comune di Somma L.do, venivano conferite a questa Società;

CONSIDERATO che si rende necessario programmare delle lavorazioni a seguito dell'individuazione delle destinazioni d'uso degli spazi interni all'immobile in oggetto;;

ATTESO che è ancora in corso di istituzione l'Albo Fornitori;

PRESO ATTO che per la particolarità del servizio si è individuata una sola società disponibile ad eseguire e dare supporto per l'individuazione delle migliori soluzioni per il rilancio dell'immobile in oggetto;

VISTA l'offerta pervenuta dalla ditta Corsorzio Italia Holiday Service tramite mail e protocollata in data 10/01/2017, relativa all'offerta di un piano di fattibilità e soprattutto al supporto nell'individuazione delle migliori soluzioni in previsione del rilancio dell'immobile a seguito di lavorazioni di messa in sicurezza future, a € 5.000 + IVA;

VISTO il Regolamento interno per l'affidamento di lavori, servizi e forniture ed in particolare l'art. 5;

CONSIDERATO che l'offerta risulta conveniente per Somma Patrimonio e Servizi S.r.l. data l'offerta economica e la tempistica per la fornitura;

RITENUTO pertanto opportuno affidare alla suddetta Società il servizio di redazione di un piano di fattibilità e soprattutto al supporto nell'individuazione delle migliori soluzioni in previsione del rilancio dell'immobile a seguito di lavorazioni di messa in sicurezza future;

VISTI gli atti d'ufficio tra cui l'accertamento della regolarità contributiva del fornitore;

RICHIAMATO l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016;

DETERMINA

- Di conferire incarico, per le motivazioni in premessa indicate, al Corsorzio Italia Holiday Service con sede operativa a Bergamo in via G. Ferraris, 1 per la redazione di un piano di fattibilità e soprattutto al supporto nell'individuazione delle migliori soluzioni in previsione del rilancio dell'immobile a seguito di lavorazioni di messa in sicurezza future a € 5.000,00 + IVA;
- Di dare atto che si procederà alla liquidazione senza bisogno di ulteriore atto, purchè dell'avvenuto servizio sia emessa regolare fattura con visto di verifica di conformità da parte del Responsabile di Servizio e che la spesa sia contenuta nei limiti della autorizzazione.

L'AMMINISTRATORE UNICO
Dott. Andrea Gambini

