



SETTORE SERVIZI DIVERSIFICATI

DETERMINAZIONE N. 79/2016 AG/sc  
del 28 giugno 2016

Oggetto: **AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI E FARMACIE PER IL PERIODO  
LUGLIO 2016 – GIUGNO 2018 - CIG: Z0B1A38A88**

### L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO che si rende necessario provvedere al servizio di pulizia degli uffici di Somma Patrimonio e Servizi S.r.l. in via Medaglie d'Oro, 33 a Somma Lombardo e delle farmacie comunali di via Soragana, via Pastrengo a Somma Lombardo e presso il Terminal 1 dell'Aeroporto Malpensa per la durata di anni due;

CONSIDERATO che trattasi di spesa volta ad assicurare il normale funzionamento del servizio;

CONSTATATO che il valore contrattuale non supera la soglia stabilita per gli affidamenti diretti;

RITENUTO pertanto corretto procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, con affidamento diretto, previa richiesta di preventivi alle seguenti ditte individuate a seguito indagine di mercato:

- Luigi PELLEGRINI S.r.l. di Varese
- P.D.L. Service S.a.s. di Milano
- OZANAM di Saronno
- MIA SERVICE di Trecate
- GI.ZETA S.r.l. di Milano
- ALE.MAR B Cooperativa Sociale Onlus di Vigevano
- PULIART S.n.c. di Milano
- ARCHIMEDE S.a.s. di Olgiate Olona
- LA G&V S.r.l. di Cogliate
- AURORA di Corbetta
- LABORA di Borgosesia
- MFM di Milano

PRESO ATTO che entro la scadenza stabilita sono pervenute le seguenti offerte:

Prot. 397 – P:D:L: Service S.a.s. di Milano

Prot. 398 – Luigi PELLEGRINI S.r.l. di Varese

Prot. 399 – OZANAM Cooperativa Sociale di Solidarietà di Saronno

Prot. 400 – ARCHIMEDE S.a.s. di Olgiate Olona

Prot. 401 – GI.ZETA S.r.l. di Milano

Prot. 402 – LA G&V S.r.l. di Cogliate

Prot. 413 – PULIART di Milano

RILEVATO che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione del servizio in oggetto e che sono stati individuati i suddetti rischi. Si è



provveduto alla redazione del DUVRI. Nel citato documento è stato quantificato il costo per la sicurezza, ritenuto congruo e quantificato in €. 786,00;

DATO ATTO che l'esito dei predetti accertamenti inerenti l'esistenza di rischi da interferenza è stato oggetto di comunicazione alle ditte interpellate con contestuale trasmissione del DUVRI e quantificazione dei costi per la sicurezza pari ad €. 786,00;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Foglio Patti e Condizioni;
- la scelta del contraente è stata effettuata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che:

- alla scadenza dei termini si è proceduto, alla presenza di un testimone, all'apertura di tutte le offerte pervenute;
- dopo attenta analisi, è stata accertata la congruità dell'offerta pervenuta dalla OZANAM Cooperativa Sociale di Solidarietà con sede in via Varese, 25/D a SARONNO (VA) P.I.: 02068460126, in quanto la medesima ha presentato la miglior offerta:
  - €. 15.408,00 oltre IVA quale corrispettivo totale nel biennio (somma per interventi settimanali ed interventi bimestrali)
  - €. 16,50. oltre IVA quale prezzo orario omnicomprensivo per l'effettuazione di pulizie straordinarie ai sensi dell'art. 7, punto 3 del Foglio Patti e Condizioni;

ACCERTATO che la ditta aggiudicataria ha presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di naturale generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ed il Foglio Patti e Condizioni debitamente sottoscritti;

RITENUTO, per le ragioni espresse, di affidare il servizio di pulizia degli uffici e delle Farmacie Comunali per il periodo Luglio 2016 – Giugno 2018 alla ditta OZANAM Cooperativa Sociale di Solidarietà con sede in via Varese, 25/d a SARONNO (VA) Partita IVA: 02068460126;

VISTO:

- ❖ il D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000;
- ❖ il D. Lgs. 81/2008;
- ❖ il D. Lgs. 50/2016, ed in particolare agli art. 36 e 80;
- ❖ il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei Contratti;

#### DETERMINA

- ✓ Di provvedere, per le motivazioni in premessa indicate, al servizio di pulizia uffici e Farmacie Comunali, per il periodo luglio 2016-giugno 2018, mediante affidamento alla ditta OZANAM Cooperativa Sociale di Solidarietà con sede in Saronno via Varese, 25/d per l'importo di €. 15,408,00 quale corrispettivo totale nel biennio (somma per interventi settimanali ed interventi bimestrali) oltre IVA ed al compenso di €. 16,50 (IVA esclusa) quale prezzo omnicomprensivo per l'effettuazione di pulizie straordinarie ai sensi dell'art. 7, punto 3 del Foglio Patti e Condizioni;
- ✓ Di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;



- ✓ Di imputare la spesa complessiva nei rispettivi centri di costo delle Farmacie e dell'Amministrazione;
- ✓ Di dare atto che copia del DUVRI unitamente alla quantificazione dei costi della sicurezza è stato trasmesso alle ditte al fine della formulazione dell'offerta;
- ✓ Di prendere atto che il presente provvedimento diverrà efficace all'esito dei controlli dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ed alla presentazione dei documenti di cui all'art. 6 del Foglio Patti e Condizioni.

L'AMMINISTRATORE UNICO  
Dott. Andrea Gambini

