



SETTORE SERVIZI DIVERSIFICATI

DETERMINAZIONE N. 7/2014 AG/sc
del 12 FEBBRAIO 2014

Oggetto: **SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI SOMMA PATRIMONIO E SERVIZI PER L'ANNO 2014.**
CIG: Z210DD2747

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale di Somma Lombardo:

- Con deliberazione di Consiglio n. 13 del 29 aprile 2013 deliberava di rivedere l'assetto di Somma Patrimonio e Servizi S.r.l. al fine di dare attuazione a quanto previsto dall'art. 13 del D.L. 4 luglio 2006 n. 223, convertito in L. 4 agosto 2006 n. 248;
- A seguito di tale atto si concludeva a far data 31 dicembre 2013 l'iter procedimentale volto a scorporare la gestione dei servizi strumentali tra cui il Servizio Pulizia Immobili;

ATTESO quindi che a decorrere dall'1 gennaio 2014 Somma Patrimonio e Servizi si trova nell'impossibilità di ottemperare al servizio di pulizia all'interno dei locali della propria struttura, dal momento che anche il personale addetto è stato trasferito con il servizio nella medesima data;

CONSIDERATO che occorre provvedere ad assegnare a ditta esterna, per l'anno 2014, il servizio di pulizia dei locali relativi alle Farmacie Comunali di via Soragana, via Pastrengo e Malpensa T2, e degli Uffici in via Medaglie d'Oro n. 33 a Somma Lombardo;

VISTA la proposta di contratto prodotta al nostro prot. 129/2014 dall'Impresa di Pulizie LA G & V S.r.l. con sede in COGLIATE (MB) via Adige, 5 di €. 1.385,00 mensili oltre IVA, con esclusione del servizio di trasporto cartoni in discarica, quantificato per ogni intervento in €. 40,00 + IVA, e con esclusione della fornitura di sapone, carta mani e carta igienica;

DATO ATTO che con successiva precisazione via mail del 10 febbraio 2014 veniva precisato l'importo relativo alla fornitura del materiale, quantificando:

- carta igienica €. 35,00 + IVA al cartone;
- carta mani €. 41,00 + IVA la confezione da 5280 pezzi;
- sapone mani €. 10,00 + IVA flacone da 5 litri;

RITENUTO provvedere all'affidamento dell'incarico per il servizio di pulizia dei locali di Somma Patrimonio e Servizi, per l'anno 2014, a ditta di fiducia dall'Amministrazione, individuata nella LA G & V – Impresa di Pulizie di Roberto Targa con sede in Cogliate (MB) via Adige n. 5, ditta specializzata ed adeguatamente attrezzata per eseguire con cura il servizio di cui sopra;

VISTO che la ditta sopraccitata, debitamente interpellata, ha dato la propria disponibilità ad eseguire le suddette prestazioni di pulizia per l'anno 2014 e la stessa ha accettato tutte le condizioni che con la presente si vanno a determinare;

VERIFICATO che alla predetta Impresa verranno affidati i seguenti compiti di pulizia nelle Farmacie Comunali (via Soragana, via Pastrengo e Malpensa T2) e negli Uffici di via Medaglie d'Oro, 33 a Somma Lombardo:

- spolveratura scrivanie ed arredi;



- scopatura dei pavimenti;
 - lavaggio dei pavimenti;
 - svuoto dei cestini;
 - asportazione ragnatele;
 - asportazione impronte da vetri ingresso;
 - disinfezione servizi igienici;
 - battitura zerbini;
 - trasporto sacchi al punto di raccolta,
 - lavaggio vetri e vetrate all'occorrenza;
- con materiale ed attrezzatura a proprio carico;

PRECISATO che il servizio dovrà essere espletato per un massimo di 18,5 ore settimanali così articolate:

Lunedì: Farmacia Soragana ore 3,5

Martedì: Farmacia Pastrengo ore 3,0 + Farmacia Mxp ore 3,0 + Uffici Amministrazione ore 1

Giovedì: Farmacia Soragana ore 2,5

Farmacia Pastrengo ore 2,0 + Farmacia Mxp ore 2,5 + Uffici Amministrazione ore 1

VISTO il Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti nei settori ordinari e sotto soglia approvato dal Consiglio di Amministrazione con particolare attenzione all'art. 9;

RITENUTO di avvalersi del disposto di cui all'art. 9, comma 5, dello stesso che consente l'affidamento diretto senza alcun vincolo procedurale in caso di fornitura di beni o servizi al di sotto della soglia di €. 20.000,00;

RICHIAMATO l'art. 4, comma 2, lett. M-bis del d.l. n. 70/2011, come convertito dalla legge n. 106/2011, che ha innalzato la soglia prevista dal Codice all'art. 125, comma 11, relativa alla possibilità di affidare direttamente servizi o forniture il cui importo risulti inferiore a €. 40.000,00;

DETERMINA

- ✓ Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, a LA G & V IMPRESA DI PULIZIE con sede a Cogliate (MB) in via Adige, 5 le prestazioni di pulizia dei locali delle tre Farmacie Comunali (Soragana, Pastrengo e Mxp T2) e degli Uffici Amministrativi siti in via Medaglie d'Oro, 33 per l'anno 2014, al costo mensile di €. 1.385,00 (IVA esclusa);
- ✓ Di stabilire un monte spesa annuo non superiore a €. 16.299,00 IVA esclusa, comprensivo sia del canone mensile che delle forniture e servizi extra che dovranno essere preventivamente concordati ed autorizzati;
- ✓ Di provvedere ad imputare a bilancio l'ammontare annuo della suddetta spesa come segue:
€. 14.464,47 oltre IVA sul Centro di Costo delle Farmacie;
€. 1.834,53 oltre IVA sul Centro di Costo dell'Amministrazione;
- ✓ Di dare atto che alla liquidazione delle fatture si provvederà con bonifico bancario a 90 gg. data fattura, previo accertamento della regolarità del Servizio, con apposizione del visto sulla predetta documentazione.-

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Andrea Gambini