



Determinazione n. 67/2014 Settore Tecnico  
Del 18 Novembre 2014

**OGGETTO: AFFIDAMENTO OPERE DA IDRAULICO IN VARI IMMOBILI DI PROPRIETA' O DATI IN GESTIONE A SPES, MANUTENZIONE E CONDUZIONE IMPIANTI TERMICI E SERVIZIO DI TERZO RESPONSABILE- AFFIDAMENTO ALLA DITTA IDRAULICA MGM s.r.l. CIG N. Z1011CB96B**

#### L'AMMINISTRATORE UNICO

RICHIAMATO il contratto di servizio n. 7601 di Rep. stipulato con il Comune di Somma Lombardo in data 19/10/2009 e registrato all'Agenzia delle Entrate di Gallarate in data 30/10/2009 al n. 74 serie 2^, con il quale veniva affidata in concessione la gestione degli impianti sportivi e di tutti i servizi ad essi connessi;

CONSIDERATO che per le manutenzioni effettuate dal Settore Tecnico di Spes Srl e per la gestione del patrimonio immobiliare aziendale, nonché degli immobili dati in affidamento con contratti di servizio da parte del Comune di Somma Lombardo è necessario disporre di ditta idraulica che esegua la manutenzione e la conduzione degli impianti termici, oltre a piccoli interventi di manutenzione/riparazione ove necessario;

VALUTATO che le lavorazioni prioritarie da attuare sono le seguenti;

- Manutenzione e conduzione dei seguenti impianti termici:

IMPIANTO	INDIRIZZO	KW
Campo Sportivo Pedroni	Via Puccini	27
Campo Sportivo Coarezza	Via C. Colombo	33
Campo Sportivo Mossolani	Via Novara	44
Tensostruttura	Via Marconi	250
Palestra EX Liceo	Via Croce della Pietra	104
Palestra/Piscina	Via Marconi	470/600
Farmacia comunale 1	Via Soragana 1	
Farmacia comunale 3	Via Pastrengo 3	

- Pulizia climatizzatori farmacie Spes;
- Altre lavorazioni puntuali segnalate dal Servizio Tecnico di Spes;

DATO ATTO che per i servizi di cui sopra ci si può avvalere della ditta MGM s.r.l. con sede legale in Sesto Calende, Via dell'Olmo 18;

RITENUTO provvedere all'affidamento della fornitura per un importo massimo di €. 15000,00 di cui €7750,00 per la conduzione e il restante importo per la manutenzione come da Preventivo n°PR141114SPES\_CB\_B.

PRESO ATTO che dato l'importo può prescindere dalla richiesta pluralità di preventivi e procedere con l'affido diretto,



VISTO il Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti nei settori ordinari e sotto soglia approvato dal C.d.A. con particolare attenzione all'art 9;

**D E T E R M I N A**

1. Di affidare, per i motivi espressi in narrativa, l'affidamento delle opere da idraulico, la manutenzione, conduzione impianti termici di potenza pari o superiore a 35 Kw e servizio di terzo responsabile degli impianti elencati alla ditta MGM s.r.l. con sede legale in Sesto Calende, Via dell'Olmo 18 per un importo non superiore a €15000,00= oltre Iva 22%;
2. Dare atto che alla ditta MGM s.r.l. verranno corrisposti pagamenti a 90 gg fine mese;
3. che la ditta MGM s.r.l si assume la responsabilità di danni a cose e/o persone, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione della fornitura, sollevando questa Società da ogni responsabilità al riguardo;
4. Dare atto che la presente determinazione tiene luogo di formale contratto da registrarsi in caso d'uso, pertanto è obbligato al pagamento dell'imposta in misura fissa chi ne ha richiesto la registrazione.

La Ditta

MGM s.r.l.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Andrea Gambini  
  
