



Determinazione n.60/2016 Settore tecnico  
Del 10/05/2016

**OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI PERIZIA ESTIMATIVA PER CALCOLO VALORE VENALE DELLO STATO DI FATTO E DI DIRITTO IN CUI SI TROVA L'IMMOBILE DENOMINATO LASCITO AIELLI- AFFIDAMENTO AL GEOM. MIRKO VETRONE . CIG ZC919CF264**

#### IL DIRETTORE TECNICO

RICHIAMATO l'atto di conferimento in conto capitale nel quale il comune di Somma Lombardo conferisce a SPES srl l'immobile denominato "LASCITO AIELLI" con repertorio n° 49 del 28/05/2015;

VISTA la richiesta da parte del revisore dei conti aziendale, nella quale si richiedeva appunto una perizia estimativa venale del valore dell'immobile nello stato di fatto e di diritto per l'approvazione del bilancio aziendale 2015;

DATO ATTO che vista tale richiesta la Somma Patrimonio e Servizi srl ha la necessità di redigere perizia estimativa come indicato;

RITENUTO che il personale di questo ufficio non è specializzato per lo svolgimento di questo tipo di prestazioni in argomento;

CHE occorre pertanto procedere alla nomina di un professionista esterno per lo svolgimento degli incarichi indicati come sopra;

CONTATTATO a tal proposito il geom. Mirko Vetrone, con studio a Somma Lombardo, via Maspero n. 17, dotato di adeguata professionalità e riconosciuta esperienza;

VISTO il preventivo presentato in data 10/05/2016 n° 12/2016 pervenuto presso i ns. uffici tramite mail inviato dal geom. Mirko Vetrone con studio in Somma Lombardo, via Maspero n. 17;

VISTO il vigente Regolamento Contratti, e segnatamente l'art. 9 inerente l'acquisizione di beni e servizi in economia;

RICHIAMATO l'art. 91 del Codice dei Contratti, comma 2;

RITENUTO di avvalersi del disposto di cui all'art. 9, comma 5, dello stesso che consente l'affidamento diretto senza alcun vincolo procedurale in caso di lavori al di sotto della soglia di €. 40.000,00;

RICHIAMATO l'art. 125 del Codice dei Contratti, comma 11;

#### DETERMINA

1. Di affidare l'incarico per prestazioni tecniche legate alla redazione di una perizia estimativa asseverata per definire il valore dell'immobile nello stato di fatto e di diritto,



al geom. Mirko Vetrone con studio in Somma Lombardo – via Maspero n. 17 – per un importo stimato di €. 550,00 oltre oneri accessori e IVA al 22%;

**DARE ATTO**

- che al suddetto professionista geom. Mirko Vetrone verranno corrisposti pagamenti a 60 gg. data fattura f.m.;
- che la presente determinazione tiene luogo di formale contratto da registrarsi in caso d'uso e che con la firma della presente il professionista dichiara di conoscere e accettare le condizioni ivi contenute.

Letto, confermato e sottoscritto

**IL TECNICO**  
Geom. Mirko Vetrone

**Somma Patrimonio e Servizi Srl**  
**L'amministratore Unico**  
Dott. Andrea Gambini