



SETTORE SERVIZI DIVERSIFICATI

DETERMINAZIONE N. 47/2014 AG/sc  
del 10 settembre 2014

Oggetto: **INTERVENTI DI PULIZIA PRESSO LE PALESTRE: VIA XXV APRILE, VIA MARCONI, VIA CROCE DELLA PIETRA, VIA VILLORESI E TENSOSTRUTTURA DI VIA MARCONI A SOMMA LOMBARDO SINO AL 31 OTTOBRE 2014 - CIG: Z9710B7F61**

#### L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale di Somma Lombardo:

- Con deliberazione di Consiglio n. 82 del 28 luglio 2009 ha dato indirizzo per l'affidamento a SPES S.r.l. di servizi pubblici a rilevanza economica da svolgere "in house" con i principi di cui all'art. 113 comma 5 lett. C) del D. Lgs 267/00 (TUEL);
- Con deliberazione di Consiglio n. 71 del 31 agosto 2009 ha stabilito di affidare a SPES S.r.l. la gestione degli impianti sportivi comunali;
- In data 19 ottobre 2009 ha stipulato contratto di servizio Rep. 7601, registrato all'Agenzia delle Entrate di Gallarate al n. 74 Serie 2<sup>a</sup> il 30 ottobre 2009 per l'affidamento della manutenzione di alcune strutture ed attrezzature sportive dislocate sul territorio, in parte utilizzate dalle istituzioni e fruite dalla comunità locale;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 20 luglio 2011, immediatamente esecutiva, veniva disposta l'integrazione degli impianti sportivi, trasferiti con il suddetto contratto di servizio, con i seguenti: palestra di via Villoresi, palestra di via Visconti e palestra di viale XXV Aprile;

PREMESSO che in data 2 novembre 2011 veniva stipulata sino al 31 ottobre 2014 convenzione con la POLISPORTIVA SOMMESE, organismo senza fine di lucro che aggrega e rappresenta la maggior parte delle società sportive presenti in città, per la gestione dei sotto elencati impianti per lo svolgimento delle attività motorie e sportive agonistiche, dilettantistiche, amatoriali e del tempo libero:

- ✓ Palestra Comunale di via Marconi e relative strutture complementari;
- ✓ Palestra Comunale di via Villoresi e relative strutture complementari;
- ✓ Palestra Comunale di via Visconti e relative strutture complementari;
- ✓ Tensostruttura di via Marconi e relative strutture complementari;
- ✓ Palestra Comunale di viale XXV Aprile e relative strutture complementari;

mentre SPES S.r.l. si assumeva direttamente il servizio di pulizia delle palestre assegnate e dei relativi spogliatoi con modalità che più riteneva idonee per il conseguimento di elevati livelli di efficacia, efficienza ed economicità;

ATTESO altresì che in data 30 giugno 2014 è scaduto l'affidamento stipulato con determinazione n. 134/2013 di data 31 dicembre 2013 con Naturcoop S.r.l. di Somma Lombardo;

SENTITA telefonicamente Naturcoop il 4 settembre 2014 in merito alla disponibilità all'esecuzione del sopra citato servizio mantenendo le stesse condizioni economiche;

VISTA la comunicazione pervenuta da Naturcoop, nostro prot. 545, con la quale comunicava di non essere più disponibile all'esecuzione degli interventi in oggetto;



ATTESA quindi la necessità di chiedere ulteriori preventivi;

DATO ATTO che l'Impresa di Pulizie La G & V di Cogliate (MI) in via Adige, 5 svolge già incarico simile per gli uffici della nostra sede in via Medaglie d'Oro e per le tre Farmacie Comunali;

VISTO il rapporto fiduciario della nostra Azienda nei confronti della suddetta Impresa veniva proposto l'incarico in oggetto con richiesta di preventivo di cui al nostro prot. 546;

A SEGUITO sopralluogo congiunto in tutti i cantieri, e verificata la necessità di un intervento straordinario per la rimessa a livelli ottimali delle condizioni igieniche dopo la pausa estiva, poichè durante il suddetto periodo alcune palestre sono state comunque utilizzate con autorizzazione dell'Amministrazione Comunale, La G & V ha fatto pervenire preventivo di spesa che comprende:

- Pulizie mese di settembre 2014 con gli interventi specificati e dettagliati nella richiesta di preventivo: €. 1.350,00 oltre IVA
- Pulizie mese di ottobre 2014: €. 2.650,00 oltre IVA
- Intervento straordinario in tutte le palestre da effettuarsi prima del 15 settembre 2014: €. 950,00 oltre IVA
- Materiale e attrezzature;

VISTO il Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti nei settori ordinari e sotto soglia approvato dal Consiglio di Amministrazione con particolare attenzione all'art. 9;

RITENUTO di avvalersi del disposto di cui all'art. 9, comma 5, dello stesso che consente l'affidamento diretto senza alcun vincolo procedurale in caso di fornitura di beni o servizi al di sotto della soglia di €. 20.000,00;

RICHIAMATO l'art. 4, comma 2, lett. M-bis del d.l. n. 70/2011, come convertito dalla legge n. 106/2011, che ha innalzato la soglia prevista dal Codice all'art. 125, comma 11, relativa alla possibilità di affidare direttamente servizi o forniture il cui importo risulti inferiore a €. 40.000,00;

#### DETERMINA

✓ Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, all'Impresa di pulizie La G & V di Roberto Targa con sede in Cogliate (MI) via Adige, 5 gli interventi di pulizia nelle Palestre in oggetto, fino al 31 ottobre 2014 alle condizioni economiche sopra specificate comprendenti:

1. Pulizia servizi igienici, scopatura e lavaggio pavimenti di bagni e spogliatoi, scopatura con prodotti cattura polvere dei campo delle palestre e delle scale, lavaggio pavimento campo palestra/gioco con macchina lavasciuga (intervento settimanale) così come segue:

- |  |                           |
|--|---------------------------|
| ▪ <u>Palestra via XXV Aprile</u>         | 3 interventi la settimana |
| ▪ <u>Palestra via Marconi</u>            | 4 interventi la settimana |
| ▪ <u>Palestra via Croce della Pietra</u> | 3 interventi la settimana |
| ▪ <u>Palestra via Villorosi</u>          | 3 interventi la settimana |
| ▪ <u>Tensostruttura</u>                  | 3 interventi la settimana |

2. Intervento straordinario in tutte le palestre da effettuarsi prima del 15 settembre 2014 come segue:

- disinfezione servizi igienici (docce, lavandini, water, rivestimento murale, pavimenti);



- disinfezione spogliatoi;
  - asportazione ragnatele;
  - scopatura pavimenti;
  - lavaggio pavimenti;
  - lavaggio con macchinari campo gioco;
  - lavaggio finestre altezza uomo e spolvero vetrate di maggiore altezza;
- ✓ Di liquidare a La G & V. Via Adige, 5 – Cogliate (MI), la somma complessiva di €. 4.950,00 + IVA 22% per l'esecuzione del servizio affidato, imputando la spesa nel centro di costo 17 "Impianti Sportivi".
- ✓ Di dare atto che alla liquidazione delle fatture si provvederà con bonifico bancario a 60 gg. data fattura, previo accertamento della regolarità del servizio, con apposizione del visto sulla predetta documentazione.-



L'AMMINISTRATORE UNICO  
Dott. Andrea Gambini