



SETTORE SERVIZI DIVERSIFICATI
SERVIZIO CIMITERIALE

DETERMINAZIONE N. 33/2014 SC/sc
DEL 16 giugno 2014

Oggetto: **SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO ASCENSORE NEL CIMITERO
CAPOLUOGO E DEI MONTAFERETRI NEI CIMITERI DEL CAPOLUOGO,
MEZZANA E MADDALENA PER IL TRIENNIO 01/09/2014 – 31/07/2017. CIG:
Z420FAE89C**

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale di Somma Lombardo:

- con deliberazione di Consiglio n. 82 del 28 luglio 2009 ha dato indirizzo per l'affidamento a S.P.E.S. srl di servizi pubblici a rilevanza economica da svolgere "in house" con i principi di cui all'art. 113 comma 5 lett. c) del D. Lsg. 267/00 (TUEL);
- con deliberazione di Consiglio n. 71 del 31 agosto 2009 ha stabilito di affidare a S.P.E.S. srl la gestione dei cinque cimiteri comunali (Capoluogo, Mezzana, Casenuove, Maddalena e Coarezza) e di tutti i servizi ad essi connessi;
- in data 30 settembre 2009 ha stipulato contratto di servizio Rep. 7595 per l'affidamento in concessione della gestione dei cimiteri e di tutti i servizi ad essi connessi;

CONSIDERATO che per una buona manutenzione degli impianti di sollevamento situati nei cimiteri comunali, affinché siano costantemente conformi alle normative di sicurezza, occorre prevedere un servizio di assistenza con interventi mensili;

ATTESO che dal 2008 tale incarico è stato affidato alla ditta KONE S.p.A. con sede in Pero (MI) via Figino, 41;

VISTA la scadenza in data 31 agosto 2014 del contratto di manutenzione attualmente in essere;

RAVVISATA la necessità di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti per il triennio 01/09/2014 – 31/08/2017, che consiste in interventi mensili comprendenti pulizie, lubrificazioni, piccole operazioni quali sostituzione di lampadine delle segnalazioni luminose, dei fusibili, piccole registrazioni, ecc... compreso assicurazioni contro gli infortuni e interventi di ripristino della funzionalità dell'ascensore, al fine di garantire il corretto funzionamento dell'impianto;

RAVVISATA altresì la necessità di garantire continuità al servizio di manutenzione ordinaria al fine di mantenere in buono stato di efficienza e sicurezza i montafereetri in utilizzo presso i cimiteri comunali del Capoluogo, di Mezzana e di Maddalena;



RITENUTO opportuno rinnovare la nostra fiducia scegliendo il servizio KONE come soluzione mirata e innovativa per la manutenzione dei nostri impianti in quanto tale Azienda ha garantito e svolto efficientemente il servizio di manutenzione in oggetto nei passati due trienni ;

DATO ATTO che la suddetta ha fatto pervenire al nostro prot. 398 del 13 giugno 2014, la propria disponibilità, nonostante le variazioni del costo del materiale e del lavoro, a riservarci le stesse condizioni economiche attualmente in corso;

RITENUTO opportuno, per motivi di efficacia e convenienza per la continuità del servizio, accettare la suddetta offerta che comprende un canone annuale di €. 2.219,88 + IVA per 6 impianti elevatori + 1 gestione di sim card, nello specifico:

✓ impianto n. 11095973 in Mezzana	€. 306,00 + IVA;
✓ impianto n. 11095976 in Maddalena	€. 306,00 + IVA;
✓ impianto n. 11095985 ascensore del Capoluogo Nuovo	€. 509,88 + IVA;
✓ impianto n. 11095987 nel Capoluogo	€. 306,00 + IVA;
✓ impianto n. 11095988 nel Capoluogo	€. 306,00 + IVA;
✓ impianto n. 11095989 nel Capoluogo	€. 306,00 + IVA;
✓ gestione sim card per chiamate emergenza da ascensore	€. 180,00 + IVA;

per un totale di 6 impianti;

VISTO l'art. 9, comma 5, del vigente Regolamento Contratti inerente l'acquisizione di servizi in economia e che dato l'importo è consentito l'affidamento diretto;

DETERMINA

- Di affidare, per i motivi espressi in narrativa, il servizio di manutenzione dell'impianto ascensore installato presso il cimitero Capoluogo Nuovo e degli impianti montafretri nei cimiteri comunali del Capoluogo, Mezzana e Maddalena, alla ditta KONE S.p.A. avente sede in Pero (MI) via Figino, 41 per il triennio 01/09/2014 – 31/08/2017 alle medesime condizioni contrattuali ed economiche attualmente in essere;
- Di liquidare alla ditta KONE S.p.A. via Figino, 41 – 20016 Pero (MI) la somma complessiva per il triennio di €. 6.659,64 oltre IVA che verrà addebitata con fatture trimestrali.-



L'AMMINISTRATORE UNICO
Dott. Andrea Gambini