



**BANDO DI GARA DA ESPLETARSI MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SULLA
PIATTAFORMA REGIONALE SINTEL**

Lavori di ampliamento del Cimitero del Capoluogo

La gara si svolgerà con modalità telematica, come previsto dall'art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici, attraverso la piattaforma telematica messa a disposizione della Regione Lombardia denominata "Sintel" alla quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.arca.regione.lombardia.it.

Tutte le indicazioni necessarie per la partecipazione alla presente procedura sono contenute nei "Manuali d'uso per gli Operatori Economici" e nelle "Domande Frequenti", cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale.

CIG: 7740423F1D

CUP: D22F18000070004

Denominazione e indirizzi: SOMMA PATRIMONIO E SERVIZI S.r.l. via Medaglie d'Oro, 33 – 21019 SOMMA LOMBARDO (VA).

I documenti di gara sono disponibili sia sul sistema "Sintel" di Regione Lombardia, sia sul sito Internet di Somma Patrimonio e Servizi S.r.l.: www.spes-srl.org.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato.

Le offerte vanno inviate esclusivamente in formato elettronico tramite la piattaforma Sintel -

Tipo amministrazione aggiudicatrice: Società a Capitale Pubblico

Principali settori di attività: Società Patrimoniale del Comune di Somma Lombardo (VA)

Denominazione: Lavori di ampliamento del Cimitero del Capoluogo

Codici CPV:

45210000-2 Lavori generali di costruzione di edifici

Tipo di appalto: Lavori

Breve descrizione: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di nuova costruzione di loculi, in ampliamento degli esistenti, nel Cimitero del Capoluogo di Somma Lombardo, in Provincia di Varese, meglio descritti nel Capitolato speciale d'appalto cui si rinvia.

I lavori si compongono delle seguenti categorie:

CATEGORIA PREVALENTE

Categoria **OG 1**, class. III (Edifici civili e industriali) per €. 850.000,00 (diconsi Euro ottocentocinquantamila/00), di cui:

- €. 35.200,00 (diconsi Euro trentacinquemiladuecento/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

L'offerta deve essere formulata con riferimento alle lavorazioni soggette a ribasso e tenuto conto che gli importi devono essere espressi al netto degli oneri per la sicurezza ancorché la descrizione delle singole voci, in alcuni casi, possa comprendere riferimenti anche ai dispositivi per la sicurezza stessa.

La stazione appaltante al fine di determinare l'importo di gara, ha inoltre individuato i costi della manodopera sulla base di quanto previsto all'articolo 23, comma 16 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., per un totale di Euro 390.000,00 (diconsi Euro trecentonovantamila/00)

Informazioni relative ai lotti. Questo appalto non è suddiviso in lotti in quanto il territorio su cui è svolto ha una ridotta estensione territoriale su cui si va ad operare, pertanto una suddivisione in lotti può rischiare di rendere l'esecuzione dell'appalto particolarmente difficile da un punto di vista tecnico soprattutto per quanto riguarda il coordinamento di diversi operatori economici, pertanto un unico lotto consente di coordinare agevolmente il servizio e assicurare una migliore gestione dello stesso.

Luogo di esecuzione: Cimitero Capoluogo di Somma Lombardo, in Provincia di Varese.

Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso di cui all'art 95 comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 .

Durata del contratto d'appalto: 300 (trecento) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Informazioni sulle varianti: no.

Informazioni relative alle opzioni: no

Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea. L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

L'appalto è finanziato con fondi pubblici.

Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara i soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lettere a), b) e c) del d.lgs. 50/2016 (costituiti sia in forma singola che in raggruppamento temporaneo ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettere d), e), f) e g) del d.lgs. 50/2016), nonché i soggetti di cui all'art. 45, comma 1, d.lgs. 50/2016 costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, alle condizioni previste dal d.lgs. n. 50/2016.

Ai soggetti che intendano riunirsi o consorzarsi si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del d.lgs. n. 50/2016.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 80, 83 e 84 del d.lgs. 50/2016 che di seguito si riportano.

In particolare i concorrenti dovranno iscritti nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri si qualificano producendo documentazione conforme alla normativa vigente nei rispettivi paesi.

Capacità economico - finanziaria e tecnico - organizzativa.

Attestazione in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate alle lavorazioni da eseguire.

I concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia qualora non siano in possesso della attestazione, presentano la documentazione, richiesta per la qualificazione, conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre (ex art. 62 DPR 207/2010).

Tipo di procedura: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016.

Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore 12,00 del giorno 08/02/2019.

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiana

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: L'offerta è vincolante per i concorrenti per 180 giorni dalla scadenza del termine di ricezione delle offerte.

Modalità di apertura delle offerte: La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sede di Somma Patrimonio e Servizi srl, Via Medaglie d'Oro, n. 33 – 21019, il giorno 13/02/2019, alle ore 10,00 e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi e le successive eventuali sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede all'orario e giorno che sarà comunicato con congruo preavviso ai concorrenti a mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura" del sistema di intermediazione Sintel.

Altre informazioni

Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no.

Informazioni complementari:

Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano

partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista al comma 1 dell'art. 89 del d.lgs. n. 50/2016, come meglio specificato nel disciplinare di gara.

La stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, comma 12, d.lgs. 50/2016).

Per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), d.lgs. 50/2016, la sussistenza dei requisiti richiesti è valutata, ai sensi dell'art. 47 del d.lgs. n. 50/2016.

Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo a base di gara.

Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i, sul valore del contratto d'appalto verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% che sarà corrisposto all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori.

Ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, il RUP (o il seggio ad hoc istituito) procede al sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi indicati al medesimo comma dalle lettere da a) ad e).

Ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del predetto articolo 97. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Gli operatori economici dovranno versare, a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione e secondo le istruzioni riportate sul sito internet www.anac.it, la somma di Euro 80,00 (euro ottanta/00);

E' ammesso il subappalto nei limiti di cui all'art. 105 del codice. La Stazione appaltante pagherà direttamente al subappaltatore se quest'ultimo è una microimpresa o piccola impresa o in caso di inadempimento dell'affidatario su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente. Viceversa il pagamento sarà effettuato all'appaltatore che dovrà trasmettere entro 20 giorni le fatture quietanzate emesse dal subappaltatore.

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del codice "Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa".

Le controversie insorte durante l'esecuzione del contratto saranno devolute alla competenza del giudice ordinario; è escluso l'arbitrato.

I pagamenti saranno effettuati con le modalità previste nel Capitolato Speciale di Appalto. Il contratto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art 3 della legge 136/2010 e s.m.i.

Tutte le spese connesse alla stipula del contratto (imposte, tasse, diritti di segreteria, etc.) sono a totale carico dell'affidatario.

Ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.M. Infrastrutture del 02/12/2016 (pubblicato in G.U. n. 20 del 25.01.2017), le spese per la pubblicazione – avviso ed esito - sulla GURI ammontanti ad €. 1.000,00 IVA esclusa, nonché le spese per la pubblicazione sui quotidiani ammontanti ad €. 3.100,00 saranno rimborsate dall'Aggiudicatario alla Stazione Appaltante entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

Il presente bando viene pubblicato sulla G.U.R.I., per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale, sui siti Ministeriali, e sul profilo del committente.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (Regolamento UE) n. 679/2016 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Il Responsabile Unico del procedimento è la dipendente Sandra Carnemolla, Responsabile del Settore.

Procedure di ricorso.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia.

Procedura di ricorso: Ai sensi dell'articolo 204 del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 120 del d.lgs. 104/2010 avverso il presente atto è ammesso ricorso entro il termine di 30 giorni dalla sua pubblicazione.



L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Andrea Gambini

A handwritten signature in black ink, appearing to read "A. Gambini".

Somma Lombardo, 17 dicembre 2018