

SOMMA PATRIMONIO E SERVIZI SRL
VIA MEDAGLIE D'ORO, 33 - 21019 SOMMA LOMBARDO (VA)
TEL. 0331 25 95 22 - FAX 0331 25 89 95
SEGRETERIA@SPES-SRL.IT AMMINISTRAZIONE@PEC.SPES-SRL.IT

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA (ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016) PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE PISTA ATLETICA LEGGERA"

CIG: 7199524327

L'AMMINISTRATORE UNICO

in esecuzione a quanto deliberato nell'assemblea dei soci nella seduta del 21/12/2016

RENDE NOTO

che Somma Patrimonio e Servizi srl, intende esperire un'indagine di mercato, finalizzata ad individuare soggetti idonei per l'appalto dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b), del DLgs 50/2016. Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per la Somma Patrimonio e Servizi, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: SPeS - Somma Patrimonio e Servizi, Via Medaglie d'Oro, n. 33 - 21019 Somma Lombardo (VA), tel. 0331 25 95 22 int. 2 - fax 0331 25 89 95 segreteria@spes-srl.it | amministrazione@pec.spes-srl.it

2. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 100.415,00 oltre IVA (eurocentomilaquattrocentoquindici/00) e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 3.012,50 di cui:

- **€ 77.815,00** (eurosettantasettemilaottocentoquindici/00) per lavori a misura;
- **€ 4.600,00** (euro quattromilaseicento/00) per lavori a corpo;
- **€ 18.000** (euro diciottomila/00) per forniture;
- **Importo a base d'asta soggetto a ribasso al netto degli oneri di sicurezza: € 100.415,00 (eurocentomilaquattrocentoquindici/00).**

Ai sensi dell' art. 23 comma 16 del DLgs n. 50/2016 l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che l'ente ha stimato in €. 22.091,30.

2.1. CATEGORIA LAVORI: i lavori da appaltare appartengono alla categoria **OG 1: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI**, come da tabella sottostante.

Categoria	Qualificazione obbligatoria	Importo €	Percentuali	Disciplina subappalto	Subappaltabili
OG1 (EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI)	SI (Classifica I)	€ 85.427,50	100 %	PREVALENTE	SI MAX 30%
TOTALE LAVORI		€ 85.427,50	100%		

2.2. DESCRIZIONE DEI LAVORI: I lavori da eseguirsi consistono nella manutenzione per il rifacimento della pavimentazione della pista di atletica leggera presente nel plesso scolastico di via Marconi 4, gestito da Somma Patrimonio e Servizi S.r.l. come meglio descritti nel Capitolato Speciale D'Appalto.

3. DURATA DEI LAVORI:

Ai sensi dell'art. 12 del capitolato speciale d'appalto il termine utile per l'esecuzione dei lavori è fissato in **30** giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

4.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE: Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 nonché delle altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente.

4.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE: Ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 i soggetti dovranno essere iscritti nel registro della camera di Commercio industria, artigianato e agricoltura per attività inerente l'oggetto della presente procedura.

Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI, del D.Lgs. 50/2016.

4.3 REQUISITI ECONOMICO – FINANZIARI E TECNICO PROFESSIONALI:

Sono richiesti i seguenti requisiti minimi di qualificazione:

Attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità per categoria **OG 1 Classifica I o superiore**.

Per gli operatori economici non in possesso dell'attestazione SOA possesso dei seguenti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 ovvero :

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso non inferiore all'importo dei lavori da affidare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Gli operatori economici interessati muniti dei suddetti requisiti possono manifestare interesse a partecipare alla procedura in oggetto utilizzando, preferibilmente, l'istanza di manifestazione di interesse di cui all'**ALLEGATO 1** del presente avviso.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori.

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA:

L'istanza di manifestazione di interesse dovrà pervenire, pena esclusione dalla selezione, in plico chiuso, recante all'esterno la dicitura: - **INDAGINE DI MERCATO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA**

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “MANUTENZIONE RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE PISTA ATLETICA LEGGERA”.

Sulla busta contenente l’istanza dovrà essere indicata l’ intestazione dell’operatore economico richiedente.

La busta suddetta dovrà pervenire, pena esclusione, all’Ufficio Imp. Sportivi di SPeS srl - Somma Patrimonio e Servizi srl, Via Medaglie d’Oro, n. 33 – 21019 Somma Lombardo (VA) entro le **ore 12:00 del giorno 29.09.2017.**

Si precisa che l’istanza di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore (in tal caso va allegata all’istanza copia della procura).

In caso di RTI o consorzio ordinario costituito l’istanza dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell’impresa mandataria o da un suo procuratore, mentre in caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituito l’istanza dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il Raggruppamento.

Ai fini dell’accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente il timbro di pervenuto di Somma Patrimonio e Servizi srl, con l’indicazione del giorno e dell’ora di arrivo.

L’orario di ricezione è dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e dalle 14:00 alle 16:00 di tutti i giorni feriali (escluso venerdì pomeriggio e il sabato tutto il giorno).

L’inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Somma Patrimonio e Servizi S.r.l. ove, per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo di diversa natura, il plico non pervenga all’indirizzo di destinazione entro il termine perentorio indicato dal presente avviso.

Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata R/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tale plichi saranno considerati come non consegnati. Potranno essere restituiti al concorrente a seguito di sua esplicita richiesta scritta.

E’ consentita, altresì, la presentazione delle istanze, entro lo stesso termine perentorio, mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo gabrio.mazzucchelli@pec.spes-srl.it (In tal caso l’istanza allegata dovrà essere firmata digitalmente - nell’oggetto della pec indicare la seguente dicitura "INDAGINE DI MERCATO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “MANUTENZIONE RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE PISTA ATLETICA LEGGERA”).

MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI:

I soggetti in possesso dei requisiti richiesti e che hanno presentato istanza di partecipazione alla presente procedura potranno essere ammessi a partecipare alla successiva procedura. L’invito sarà rivolto ad almeno dieci (10) operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, e laddove il numero di operatori che manifestano il proprio interesse a partecipare alla procedura sia superiore, i soggetti da invitare verranno scelti mediante sorteggio pubblico che avrà luogo presso gli uffici dell’Ente il **giorno 02.10.2017 alle ore 09:30.**

Si precisa che la stazione appaltante si riserva di non effettuare il sorteggio delle imprese da invitare qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute da parte degli operatori economici interessati sia valutato numericamente compatibile con la possibilità di estendere l’invito a negoziare a tutti coloro che ne abbiano fatto richiesta.

L’estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all’identità degli stessi, con possibilità di accedere all’elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse. Si precisa che, nel caso si profili l’esigenza di posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico dell’Ente, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all’avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito www.spes-srl.org l’eventuale rinvio.

L'Ente si riserva la facoltà di invitare alla procedura negoziata tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse qualora il numero fosse inferiore a dieci.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI:

L'aggiudicazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 4 del D.Lgs n. 50/2016, avverrà con il criterio del prezzo più basso perchè trattasi di lavori di importo inferiore a €. 2.000.000 da eseguirsi con le modalità tecniche e qualitative individuate nei documenti tecnici.

ULTERIORI PRECISAZIONI:

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non è in alcun modo vincolante per SPeS srl - Somma Patrimonio e Servizi Srl.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

PER INFORMAZIONI:

Per ulteriori informazioni contattare l'ufficio il responsabile del procedimento geom. Gabrio Mazzucchelli al numero telefonico 0331259522 int.2.

Eventuali quesiti relativi alla presente procedura possono essere posti all'attenzione dell'ufficio attraverso quesiti formulati per iscritto anche via mail all'indirizzo gabrio.mazzucchelli@spes-srl.it.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

ACCESSO AGLI ATTI:

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 il diritto di accesso è differito nelle procedure ristrette e negoziate e nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte delle stazioni appaltanti, dei nominativi dei candidati da invitare.

FINANZIAMENTO: I lavori di cui alla presente procedura sono finanziati con fondi propri.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il Responsabile Unico del presente Procedimento è geom. Gabrio Mazzucchelli – e mail gabrio.mazzucchelli@spes-srl.it – Telefono 0331259522 int. 2 – Fax. 0331258995

Il presente avviso è pubblicato:

- nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti";
- nell'albo pretorio della SPeS - Somma Patrimonio e Servizi Srl;
- sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ai sensi dell'art. 29 comma 2 del D.Lgs 50/2016;

ALLEGATI:

- **"Allegato 1": Istanza di ammissione e dichiarazione**

13 SET. 2017

L'Amministratore Unico

Dott. Andrea Gambini

