



SETTORE AMMINISTRAZIONE

Determinazione n. 82 del 01 ottobre 2020

**Oggetto: INCARICO PROFESSIONALE PER LO SVOLGIMENTO DI PRESTAZIONI TECNICHE RELATIVE AGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE PER IMMOBILE DENOMINATO “LASCITO AIELLI” UBICATO IN VIA DON SELVA – SOMMA LOMBARDO**  
**CIG: Z842E90DCF**

### IL RESPONSABILE

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale di Somma Lombardo:

- con deliberazione di Consiglio n. 82 del 28 luglio 2009 ha dato indirizzo per l'affidamento a S.P.E.S. srl di servizi pubblici a rilevanza economica da svolgere “in house” con i principi di cui all'art. 113 comma 5 lett. c) del D. Lgs. 267/00 (TUEL);

CONSIDERATO che:

- L'Amministrazione Comunale ha ceduto il complesso immobiliare denominato Lascito Aielli alla Società Spes srl affinché la stessa possa provvedere alla manutenzione, riqualificazione dell'area e all'utilizzazione dello stesso nell'interesse della comunità;
- Somma Patrimonio & Servizi sta procedendo alla stesura di un progetto di riqualificazione dell'immobile stesso;

CONSIDERATA la carenza in organico di personale tecnico e l'assenza temporanea del RUP del procedimento che non permette alla stazione appaltante di rispettare i tempi di avvio della progettazione;

CONSIDERATA la particolare complessità progettuale dell'intervento;

PRESO ATTO che si rende necessario ed urgente procedere con la fase iniziale del processo di riqualificazione dell'immobile in oggetto attuando un affidamento ad un professionista esterno alla società;

DATO ATTO che il RUP della procedura è assente e che l'Amministratore Delegato della Società ha dato mandato alla dott.ssa Sonia Bellinzoni, visto il carattere di urgenza, di procedere all'affidamento, ad un professionista esterno, del servizio di stesura del documento preliminare alla progettazione che risulta essere strumentale e strettamente necessario all'impostazione e alla successiva esecuzione degli interventi di recupero del complesso immobiliare;

RICHIESTI due preventivi per la stesura del documento preliminare alla progettazione che includa: relazioni, planimetrie ed elaborati grafici di massima, calcolo somma spesa e quadro economico di progetto parametrico e sopraluogo per verifica strutturale di massima;

VISTI i preventivi pervenuti:

- Prot.688 del 01.10.2020 dall'Ing. Michele Pellegrino pari ad un importo di € 5512.00.= inclusa C.N.I.A 4% e IVA esclusa;
- Prot.689 del 01.10.2020 dall'Ing. Alberto Parolini pari ad un importo di € 4784.00.= inclusa C.N.I.A 4% e IVA esclusa;

VALUTATA l'offerta economicamente più conveniente dell'Ing. Alberto Parolini con sede a Bellusco – Monza Brianza, via Mezzaga 4/B , di importo pari a € 4784.00.= inclusa C.N.I.A 4% e IVA esclusa che è stata ritenuta congrua dalla Stazione Appaltante;

RICHIAMATI l'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2019 e s.m.i., nonché l'art. 36, comma 2, lett. a) il quale recita “Per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”;



RICHIAMATA la Legge 145 del 30 dicembre 2018, art 1, comma 130, con la quale è stato modificato l'art.1, comma 450 della Legge 296/2006 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere alle piattaforme telematiche, da € 1000.00 a € 5000.00 per gli acquisiti di beni e servizi;

ACQUISITO agli atti il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciato dall'Amministratore Delegato con autorizzazione a procedere;

INTESO di dover determinare in ordine all'argomento in oggetto;

**D E T E R M I N A**

Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, con la procedura in affidamento diretto l'incarico all' Ing. Alberto Parolini con sede a Bellusco – Monza Brianza, via Mezzaga 4/B – per la redazione del documento preliminare alla progettazione che includa: relazioni, planimetrie ed elaborati grafici di massima, calcolo somma spesa e quadro economico di progetto parametrico e sopraluogo per verifica strutturale di massima;

Di procedere alla liquidazione pari a € 4784.00.= inclusa C.N.I.A 4% e IVA esclusa a 30 giorni fine mese dalla data di presentazione di regolare fattura

Di prendere atto che il responsabile del procedimento è la dott.ssa Sonia Bellinzoni – Responsabile delle Risorse Umane

IL RESPONSABILE  
Dott.ssa Sonia Bellinzoni