



SETTORE TECNICO

Determinazione n. 70 del 29 luglio 2020

Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI MANUTENZIONE SRAORDINARIA NELL'IMMOBILE LASCITO AIELLI IN VIA DON SELVA A SOMMA LOMBARDO.**
CIG: Z612DD058C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale di Somma Lombardo:

- con deliberazione di Consiglio n. 82 del 28 luglio 2009 ha dato indirizzo per l'affidamento a S.P.E.S. srl di servizi pubblici a rilevanza economica da svolgere "in house" con i principi di cui all'art. 113 comma 5 lett. c) del D. Lgs. 267/00 (TUEL);

CONSIDERATO che:

- L'Amministrazione Comunale ha ceduto il complesso immobiliare denominato Lascito Aielli alla Società Spes srl affinché la stessa possa provvedere alla manutenzione, riqualificazione dell'area e all'utilizzazione dello stesso nell'interesse della comunità;
- Somma Patrimonio & Servizi sta procedendo alla stesura di un progetto di riqualificazione dell'immobile stesso;

CONSIDERATA la necessità di procedere con le indagini preliminari alla progettazione e più precisamente indagine geologica-geotecnica e rilievi geometrico e architettonico dell'immobile;

DATO ATTO che si rende necessario provvedere alla pulizia e allo sgombero dell'immobile dai materiali di diversa tipologia, accatastati all'interno dello stesso;

DATO ATTO che la ditta Edilverde di Cinà Maria con sede in Vicolo Zara, n. 7 a Ferno VA, iscritta regolarmente all'Albo fornitori aziendale, si è resa immediatamente disponibile a fare un sopralluogo e una valutazione tecnica;

VERIFICATA la necessità di predisporre una procedura di affidamento diretto su Piattaforma telematica regionale Sintel, ID 127299966, per la pulizia e lo sgombero dell'immobile dai diversi e abbondanti materiali accatastati;

VALUTATA l'offerta economica della ditta Edilverde di Cinà Maria con sede in Vicolo Zara, n. 7 a Ferno VA, di importo pari a € 13.927,00, oltre IVA, che è stata ritenuta congrua dalla Stazione Appaltante;

DATO ATTO che l'importo del suddetto servizio risulta di valore inferiore alla soglia di rilievo comunitario e che l'art. 36, comma 2, lettera a) del d. Lgs 50/2016 dispone che le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

RICHIESTA con esito positivo, la regolarità contabile all' Amministratore Delegato della società;

DI PRENDERE ATTO che il responsabile del procedimento è l'arch. Michela Barbensi, Responsabile del Settore tecnico;

INTESO di dover determinare in ordine all'argomento in oggetto;



D E T E R M I N A

Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate,, con la procedura in affidamento diretto i lavori di manutenzione straordinaria presso l'immobile Lascito Aielli in via Don Selva n. 93 a Somma Lombardo VA e più precisamente alla pulizia e allo sgombero dell'immobile dai materiali di diversa tipologia accatastati all'interno dello stesso. Sono comprese le seguenti lavorazioni, sotto elencate a titolo indicativo e non esaustivo:

- Separazione e smistamento di diverse tipologie di materiali accatastati, quali ingombranti, mobilio, legno laccato, tessuti, materiale vegetale, macerie.
- Trasporto manuale e/o con l'ausilio di mezzi di sollevamento fuori dal fabbricato e successivo accatastamento;
- Carico su autocarro, per tipologia di rifiuto, manualmente e/o con l'ausilio di mezzi di sollevamento, personale specializzato attrezzato con dispositivi di sicurezza, nel rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza, trasporto e scarico in discarica autorizzata a seguito di pagamento del relativo corrispettivo;

alla ditta Edilverde di Cinà Maria con sede in Vicolo Zara, n. 7 a Ferno per un importo pari a € € 13.927,00, oltre IVA;

Di procedere alla liquidazione pari a un totale di € 13.927,00 oltre IVA entro 30 giorni dalla data di presentazione di regolare fattura.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Michela Barbensi
f.to digitalmente