



SETTORE AMMINISTRAZIONE

Determinazione n. 69 del 30/08/2021

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO SPORTIVO "MOSSOLANI" IN VIA NOVARA, 35 – LAVORI DI COMPLETAMENTO
CIG: Z4F32DB136 CUP: D28H20000850004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale di Somma Lombardo con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 08 luglio 2019 ha dato indirizzo per l'affidamento a S.P.E.S. srl di servizi pubblici a rilevanza economica da svolgere "in house" con i principi di cui all'art. 113 comma 5 lett. c) del D. Lgs. 267/00 (TUEL);

VISTI GLI ATTI

- deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 24 luglio 2020, di approvazione progetto definitivo per i lavori di Manutenzione Straordinaria impianto sportivo "Mossolani" sito in Via Novara per un importo complessivo pari a € 116.794,35 (di cui € 79.745,79 per lavori, € 1.500,0 per oneri sicurezza ed € 35.548,56 per somme a disposizione), redatto dal professionista Arch. Lorenzo Bocca con studio in Arconate, incaricato con determinazione n. 50 del 15 giugno 2020;
- determinazione n. 106 del 18 dicembre 2020, di revoca e nomina di un sostituto RUP in attuazione alle Linee guida Anac n. 3 di attuazione del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016;
- determinazione n. 109 del 30/12/2020, con la quale, a seguito di procedura negoziata, sono stati assegnati i lavori di "Manutenzione Straordinaria dell'impianto sportivo Mossolani" in Via Novara, 35 all'impresa GUERINI & C S.r.l. con sede in Legnano (MI) – Via Novara, 142 – P.IVA/cod fisc. 00936150150 per un importo contrattuale complessivo di €. 80.847,06 oltre I.V.A.;
- determinazione n. 50 del 07/06/2021, con la quale è stato autorizzato l'istituto del subappalto a favore della ditta "TERMOLUONGO SERVIZI S.r.l. con sede in Busto Arsizio (VA) in Viale Montello, 17 – P. IVA/cod fisc. 08196010964 per un importo complessivo di 6.000,00 di cui € 5.850,00 per lavori ed € 150,00 per oneri sicurezza, oltre I.V.A.;
- determinazione n. 54 del 24/06/2021, con la quale sono state approvate le prestazioni supplementari a carattere migliorativo, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 a favore della ditta appaltatrice, per un importo complessivo di € 4.500,00 comprensivo di oneri sicurezza, oltre I.V.A.;

CONSIDERATO che a completamento dell'intervento, si rende necessario provvedere ad una tinteggiatura completa di alcuni plafoni per uniformare gli ambienti e delle pareti verticali degli spogliatoi con idrosmalto nella tinta simile alla piastrellatura posata;

VERIFICATO che l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 al comma 2, lett. a) così come sostituito dall'art. 51 della Legge di conversione n. 108/2021 con modificazioni del D.L. 31/05/2021 n. 77, introduce una disciplina semplificata che consente per importi inferiori ad €. 150.000,00 l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

PRESO ATTO che la ditta aggiudicataria deve provvedere all'esecuzione di minimali interventi per la perfetta esecuzione a regola d'arte delle opere e pertanto risulta già presente in cantiere;

ACCERTATO che è indispensabile eseguire celermente i lavori di completamento per la totale fruizione degli spazi, è stata effettuata di concerto con la D.L. una previsione di spesa ed è stata richiesta alla ditta appaltatrice la disponibilità all'esecuzione delle opere, per un importo di € 1.540,00 oneri compresi, oltre IVA, agli stessi patti e condizioni dell'appalto originario;



SOMMA PATRIMONIO SERVIZI

RILEVATO che in relazione al contratto in essere, le presenti opere non ne alterano la natura, non ne implicano modifiche sostanziali, non ne modificano gli elementi essenziali originariamente pattuiti e non ne estendono, in modo significativo, l'ambito di applicazione;

PRESO ATTO che a seguito della ridefinizione finale del quadro economico a seguito degli affidamenti effettuati, risulta disponibile una somma pari ad € 1.886,14 nella voce degli imprevisti, come meglio evidenziato nei quadri di raffronto sottostanti:

Quadro economico APPROVATO con Delibera G.C. n. 87/2020	
A) - OPERE	
- Importo lavori	Euro 79.745,79
- Oneri per la sicurezza	Euro 1.500,00
Totale A)	Euro 81.245,79
B) - SOMME A DISPOSIZIONE	
- Imprevisti (5%)	Euro 3.987,29
- Spese tecniche e contributi	Euro 10.500,00
- IVA sui lavori (22%)	Euro 17.544,07
- IVA su sicurezza (22%)	Euro 330,00
- IVA imprevisti e spese (22%)	Euro 3.187,20
Totale B)	Euro 35.548,56
TOTALE COMPLESSIVO A)+B)	Euro 116.794,35

Quadro economico RIDEFINITO a seguito dei seguenti atti: <i>(Det. 15/06/2020 n. 50, Det. 30/12/2020 n. 109, Det. 24/06/2021 n. 54)</i>	
C) - OPERE	
- Importo lavori (det. 109/2020)	Euro 79.347,06
- Oneri per la sicurezza (det. 109/2020)	Euro 1.500,00
- Prestazioni supplementari (det. 54/2021)	Euro 4.400,00
- Oneri per la sicurezza (det. 54/2021)	Euro 100,00
Totale A)	Euro 85.347,06
D) - SOMME A DISPOSIZIONE	
- Imprevisti (5%)	Euro 1.886,14
- Spese tecniche e contributi (det. 50/2020)	Euro 8.840,00
- IVA sui lavori (22%)	Euro 18.424,35
- IVA su sicurezza (22%)	Euro 352,00
- IVA imprevisti e spese (22%)	Euro 1.944,80
Totale B)	Euro 31.447,29
TOTALE COMPLESSIVO A)+B)	Euro 116.794,35

CONSIDERATO che sulla base di valutazioni tecniche (medesima ditta presente in cantiere, riduzione dei costi e dei tempi di realizzazione, nessuna interferenza in sede di esecuzione, stesse prescrizioni in materia di sicurezza), si ritiene indispensabile procedere all'affidamento diretto delle opere di completamento sopra descritte, avvalendosi della medesima impresa esecutrice dell'appalto originario, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs 18/04/2016, n. 50 con le modificazioni di cui all'art. 51 della L. 108/2021 di conversione del D.L. 31 maggio 2021 n. 77;

DATO ATTO che la descrizione e la valorizzazione fornita di tali prestazioni supplementari risulta congrua economicamente e tecnicamente e trova disponibilità nel residuo degli imprevisti nelle somme a disposizione approvate con Deliberazione di G.C. del 24 luglio 2020 n. 87;

RICHIAMATO il CIG Z4F32DB136 evidenziato in oggetto al quale l'operatore economico assume tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 come modificato dall'art. 7 del D.L. 12/11/2010 n. 187 (c.d. legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari);

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;



VISTO il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

VERIFICATA la regolarità della procedura e della documentazione prodotta;

DETERMINA

1. **Di dare atto** della necessità di provvedere ad una tinteggiatura completa di alcuni plafoni per uniformare gli ambienti e delle pareti verticali degli spogliatoi con idrosmalto nella tinta simile alla piastrellatura posata di cui in preambolo, per un importo netto di complessivi € 1.540,00 comprensivi di oneri sicurezza, oltre IVA;
2. **Di affidare** direttamente, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 18/04/2016, n. 50 e per le motivazioni indicate in preambolo, le lavorazioni di cui al punto precedente, all'impresa GUERINI & C S.r.l. con sede in Legnano (MI) – Via Novara, 142 – P.IVA/cod fisc. 00936150150;
3. **Di assumere** ai sensi dell'art. 183, comma 1 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, l'ulteriore impegno di spesa per € 1.878,80 di cui € 1.540,00 per lavori ed oneri ed € 338,80 per IVA al 22%, nel residuo degli imprevisti nelle somme a disposizione come da quadro economico approvato, rimanendo all'interno dell'importo complessivo stanziato dall'Amministrazione per l'intervento.

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Sonia Bellinzoni
f.to digitalmente