



SETTORE SERVIZI DIVERSIFICATI  
SERVIZIO CIMITERIALE

DETERMINAZIONE N. 68/2021 SC/sc  
del 30 agosto 2021

Oggetto: **INTERVENTI RELATIVI ALLA SISTEMAZIONE DELL'ASCENSORE PRESENTE NEL CIMITERO  
CAPOLUOGO – CIG: Z3C32DA43F**

#### LA RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale di Somma Lombardo:

- con deliberazione di Consiglio n. 82 del 28 luglio 2009 ha dato indirizzo per l'affidamento a S.P.E.S. srl di servizi pubblici a rilevanza economica da svolgere "in house" con i principi di cui all'art. 113 comma 5 lett. c) del D. Lgs. 267/00 (TUEL);
- con deliberazione di Consiglio n. 71 del 31 agosto 2009 ha stabilito di affidare a S.P.E.S. srl la gestione dei cinque cimiteri comunali (Capoluogo, Mezzana, Casenuove, Maddalena e Coarezza) e di tutti i servizi ad essi connessi;
- in data 28 dicembre 2018 ha stipulato nuovo contratto di servizio Rep. 7705 per l'affidamento in concessione della gestione dei cimiteri e dei servizi cimiteriali connessi;

CONSIDERATO:

- che a seguito della verifica biennale all'impianto in oggetto, eseguita in data 18 giugno 2021 alla presenza anche di incaricato del manutentore OTIS SERVIZI S.r.l., l'Organismo Notificato RINA SERVICES S.p.A. ha rilasciato verbale con rilievi;
- che il proprietario, nel caos di specie Spes S.r.l. in quanto gestore, è tenuto a promuovere tempestivamente l'eliminazione delle cause dei rilievi;
- che il medesimo verbale segnalava:
  - ✓ Illuminazione di emergenza in cabina non funzionante;
  - ✓ Citofono in cabina non funzionante;
  - ✓ Pompa a mano non azionabile;
  - ✓ Segni di ossidazione sul gruppo valvole sopra centralina e su parti metalliche all'interno del quadro di manovra;
  - ✓ Punto luce in locale macchinario lato quadro manovra non adeguatamente fissato alla parete;
  - ✓ Assenza dispositivo sollevamento carichi e relativa targa di portata sopra centralina;
  - ✓ Funi di sospensione allungate;
  - ✓ Contatto di arcata non correttamente registrato.
- che è pertanto indispensabile procedere con un celere intervento in ottemperanza alle osservazioni formulate;
- che la manutenzione mensile dell'ascensore presente nel cimitero del Capoluogo è a carico dell'azienda OTIS SERVIZI S.r.l.;
- che il necessario intervento, per motivi legati alla garanzia dei prodotti da installare, è opportuno affidarlo a chi assicura la manutenzione dell'ascensore stesso, in modo che non si creino interferenze tra i ruoli di installatore e quelli di manutentore;

RICHIAMATO l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal "Correttivo" Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 pubblicato in GU 103 del 5 maggio 2017 – Supplemento Ordinario n. 22 e s.m.i. ;

PRESO ATTO che:

- la Legge 145 del 30 dicembre 2018, art. 1, comma 130, ha modificato l'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA da 1.000,00 euro a 5.000,00 euro per gli acquisti di beni e servizi;
- in riferimento a quanto precedentemente esposto è stato richiesto e trasmesso, in allegato all'esito del menzionato verbale, preventivo-offerta della predetta azienda affidataria della manutenzione ascensore nel cimitero Capoluogo: OTIS SERVIZI S.r.l.;



VISTA l'offerta ITT26630/01 per l'esecuzione dell'intervento necessario con riferimento alle prescrizioni rilasciate dal Funzionario dell' Ente Ispettivo preposto (DPR del 30 aprile 1999 n. 162 art. 13), formulata dalla richiamata OTIS SERVIZI S.r.l. (CF e P; IVA: 01729590032) con sede legale in via Roma n. 108 – 20060 Cassina de Pecchi (MI), agli atti del prot. 720/2021, che evidenzia l'importo netto di €. 2.484,00 oltre IVA;

RITENUTA congruo l'importo sopraindicato, data la qualità dei lavori necessari alla specifica della fornitura:

- Accorciare le funi, oleodinamico;
- Dispositivo sollevamento centralina;
- Sostituzione citofono in cabina;
- Leverismo pompa a mano centralina;
- Ripristino delle parti ossidate;

VISTI:

- Il DURC rilasciato con INPS\_26512161 del 11 giugno 2021 scadenza validità 9 ottobre 2021 dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta OTIS SERVIZI S.r.l.;
- le risultanze della consultazione al Casellario ANAC, a seguito delle quali non sono state individuate annotazioni in merito a pronunce TAR/CdS a carico dell'operatore economico, certificazioni in atti;
- documento di verifica, ai sensi della normativa in materia, che per l'Impresa non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa, certificazione in atti;

DATO ATTO CHE Somma Patrimonio e Servizi S.r.l. è soggetta a split payment, pertanto sulle fatture dovrà essere indicata la seguente dicitura: "scissione dei pagamenti art. 17 ter DPR 633/1971";

INTESO di dover determinare in ordine all'argomento in oggetto, acquisito in atti il parere favorevole dell'Amministratore Delegato Dott. Massimiliano Albini in merito alla copertura finanziaria, anche mediante sottoscrizione dell'offerta presentata;

#### DETERMINA

- Di approvare e affidare, per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione dell'intervento relativo alle prescrizioni rilevate dall'Organismo Notificato presso l'impianto ascensore situato al cimitero del Capoluogo, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta OTIS SERVIZI S.r.l. (C.F. e P. Iva: 01729590032) con sede legale e Amministrativa in via Roma, 108 – 20060 Cassina De' Pecchi (MI) per l'importo di €. 2.484,00 oltre IVA, come da Sua offerta agli atti prot. 720/2021;
- Di dare atto che si procederà alla liquidazione senza bisogno di ulteriore atto, solo ad avvenuto perfezionamento, ad emissione della regolare fattura, delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione e che la spesa sia contenuta nei limiti della autorizzazione.-

LA RESPONSABILE DEL SETTORE  
Sandra Carnemolla  
F.to Digitalmente