

SERVIZIO TECNICO
SETTORE IMMOBILI
Determinazione n. 4 del 15/01/2020

Oggetto: **DETERMINAZIONE A CONTRARRE DI APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART 36 COMMA 2 LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016 PER AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE: PROGETTAZIONE DELLA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE FATTORIE VISCONTI.
CIG: 8207646BBC**

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VALUTATO lo stato di avanzato degrado dell'immobile Fattorie Visconti sito in Somma Lombardo, piazza C.E. Ermes Visconti, in particolare l'ala nord est su via Bruno Colombo e il fienile a sud est prospiciente via Giuseppe Mazzini, SS 33;

CONSIDERATA la determinazione n. 45 del 18/04/2018 di affidamento incarico professionale per la redazione di progetto preliminare per la messa in sicurezza del lato prospiciente via Bruno Colombo all'arch. Pasqual Loris;

TENUTO CONTO della nota informativa inviata dall'Arch Pasqual Loris con protocollo 583/2019 di rinuncia all'incarico predetto;

VISTO la necessità di portare avanti la messa in sicurezza dell'immobile e con determinazione n. 42 del 08 maggio 2019 è stata avviata un'indagine di mercato per l'affidamento di incarico del servizio di ingegneria e architettura;

PRESO ATTO dell'avviso di manifestazione di interesse, prot. n. 133 del 10/05/2019, e successiva proroga, determinazione n. 46 del 17 maggio 2019, pubblicato sul sito della Società Spes e all'Albo pretorio on line del Comune di Somma, finalizzato ad individuare professionisti da invitare alla successiva procedura di gara per l'affidamento di incarico: progetto di fattibilità tecnico economica, progetto definitivo e progetto esecutivo per la messa in sicurezza dell'immobile di cui all'oggetto;

PRECISATO che sono pervenute n. 33 istanze validamente ammesse e attraverso la funzione Sorteggio della Piattaforma telematica regionale Sintel sono stati estratti n. 5 professionisti da invitare alla successiva procedura di gara;

DATO ATTO che:

- il fine che si intende perseguire è l'affidamento di incarico per la progettazione della messa in sicurezza dello stabile e più precisamente:
studio di fattibilità tecnico-economica dell'intero immobile;
progetto definitivo ed esecutivo dell'ala nord-est verso via Bruno Colombo e dell'ex fienile a sud-ovest sulla statale 33, via Giuseppe Mazzini;
- il corrispettivo del servizio è stato calcolato ai sensi dell'art. 24 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e del D.M. del 17 giugno 2016, così suddiviso:
€ 30.162,99 comprensivo di spese ed oneri accessori, per lo studio di fattibilità tecnico-economica;
€ 65.236,14 comprensivo di spese ed oneri accessori, per il progetto definitivo ed esecutivo;
per un totale pari a € 95.399,13 (novantacinquemilatrecentonovantanove/13)
- l'affidamento del servizio avverrà tramite procedura negoziata, come previsto all'art. 1 comma 1.1 delle Linee Guida ANAC n.1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016;
- il criterio di aggiudicazione avverrà sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art 95 comma 3 b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

- la commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore a cui si riferisce il servizio, verrà nominata ai sensi dell'art 77 del D. LGS. 50/2016, a seguito delle presentazioni delle offerte;
- in riferimento a quanto sopra descritto è stato rilasciato da Anac il CIG 8207646BBC;
- il servizio sarà finanziato da Somma Patrimonio & Servizi srl;

CHIESTA con esito positivo la regolarità contabile alla Responsabile Amministrativa;

DETERMINA

Che le premesse costituiscono parte integrante del presente atto;

Di approvare lettera di invito e disciplinare di gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento di incarico professionale per la progettazione della messa in sicurezza dell'immobile "Fattori Visconti";

Di precisare che:

- il fine che si intende perseguire è l'affidamento di incarico per la progettazione della messa in sicurezza dello stabile;
- il corrispettivo del servizio è stato calcolato ai sensi dell'art. 24 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e del D.M. del 17 giugno 2016, per un totale pari a **€ 95.399,13** comprensivo di spese ed oneri accessori;
- l'affidamento del servizio avverrà tramite procedura negoziata, come previsto all'art. 1 comma 1.1 delle Linee Guida ANAC n.1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016;
- il criterio di aggiudicazione avverrà sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art 95 comma 3 b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- la commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore a cui si riferisce il servizio, verrà nominata ai sensi dell'art 77 del D. LGS. 50/2016, a seguito delle presentazioni delle offerte;
- in riferimento a quanto sopra descritto è stato rilasciato da Anac il CIG 8207646BBC;
- il servizio sarà finanziato da Somma Patrimonio & Servizi srl;
- è stata richiesta con esito positivo la regolarità contabile alla Responsabile Amministrativa;

Di prendere atto che il Responsabile del Servizio è l' arch. Michela Barbensi, Responsabile del Settore Tecnico.

Il Responsabile del Servizio
Arch. Michela Barbensi
f.to digitalmente

Somma Lombardo, li 6 marzo 2020