

SETTORE TECNICO

Determinazione n. 28 del 27 febbraio 2020

Oggetto: **AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE PREVENTIVA E CORRETTIVA A CHIAMATA, DELLE ATTREZZATURE ANTINCENDIO PRESENTI NEGLI IMMOBILI/IMPIANTI GESTITI DA SPES SRL – CIG: ZE92C2D094**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale di Somma Lombardo:

- con deliberazione di Consiglio n. 82 del 28 luglio 2009 ha dato indirizzo per l'affidamento a S.P.E.S. srl di servizi pubblici a rilevanza economica da svolgere "in house" con i principi di cui all'art. 113 comma 5 lett. c) del D. Lgs. 267/00 (TUEL);

CONSIDERATO che:

- è necessario provvedere alla manutenzione preventiva per il controllo e verifica strumentale della completa funzionalità delle attrezzature antincendio presenti negli immobili/impianti gestiti da Spes srl;
- la società Spes srl ha ritenuto opportuno integrare al servizio di manutenzione preventiva, un servizio di assistenza e manutenzione correttiva a chiamata delle attrezzature antincendio oggetto già della manutenzione preventiva, per l'esecuzione di riparazione in caso di guasto e/o compromissione del funzionamento;

DATO ATTO che trattasi di affidamento inferiore a € 40.000.00 e che l'art. 36 comma 2 lett. a) del d. Lgs 50/2016 dispone che le Stazioni Appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VERIFICATA la necessità di predisporre una procedura di affidamento diretto su piattaforma telematica regionale Sintel;

CONSIDERATO che la ditta P.A. Antincendio srl, con sede in Desio in via Don Luigi Sturzo n. 17, iscritta regolarmente al nostro Albo fornitori, ha presentato un' offerta ritenuta congrua, l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e il Foglio Patto e Condizioni debitamente sottoscritto con firma digitale per accettazione delle condizioni contrattuali stabilite;

CONSIDERATO che la ditta P.A. Antincendio srl ha presentato un'offerta pari a:

- € 7.319,21 iva esclusa, importo totale netto a fronte di un ribasso percentuale contrattuale pari a 52,10 % per il canone semestrale di manutenzione preventiva, compresi revisione e collaudo delle attrezzature (estintori e manichette) a norme UNI;
- € 1.168,98 iva esclusa, importo totale netto a fronte di un ribasso percentuale pari a 1% per assistenza e manutenzione correttiva a chiamata delle attrezzature oggetto già della manutenzione semestrale;

CHIESTA con esito positivo la regolarità contabile alla Responsabile Amministrativa;

DI PRENDERE ATTO che il Responsabile del Servizio è l'arch. Michela Barbensi, Responsabile del settore tecnico;

INTESO di dover determinare in ordine all'argomento in oggetto;

DETERMINA

- ✓ Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, il servizio di:
manutenzione preventiva per il controllo e la verifica strumentale della completa funzionalità delle seguenti attrezzature, con cadenza semestrale:
- n. 26 estintori port. polvere kg 6
 - n. 2 estintori portata CO2
 - n. 13 uscite di emergenza
 - n. 4 manichette UNI 45
 - n. 2 pulsante sgancio
 - n. 13 Lampade di emergenza
- attrezzature antincendio presenti negli immobili/impianti gestiti da Somma Patrimonio e Servizio srl di seguito elencati:
- Cimitero Capoluogo Nuovo e Vecchio in viale Rimembranze;
 - Cimitero Mezzana in via Coppirolo;
 - Cimitero Maddalena in via per Maddalena;
 - Cimitero Case Nuove in via L. da Vinci;
 - Cimitero Coarezza in via San Rocco;
 - Farmacia in via Pastrengo;
 - Farmacia in via Soragana;
 - Ufficio amministrativo in via Medagli d'Oro;
 - Palestra/Piscina in via Marconi;
 - Tensostruttura in via Marconi;
 - Palestra CFP in via Visconti/Croce della Pietra;
 - Palestra Rodari in via Villorresi;
- assistenza e manutenzione correttiva a chiamata** per l'esecuzione di riparazione in caso di guasto e/o compromissione del funzionamento delle attrezzature oggetto già della manutenzione preventiva con cadenza semestrale.
- alla ditta P.A. Antincendio srl, con sede in Desio in via Don Luigi Sturzo n. 17, per un importo pari a € 8.489,19 iva esclusa di cui:
- € 7.319,21 iva esclusa, a fronte di un ribasso percentuale contrattuale pari a 52,10 % per il canone semestrale di manutenzione preventiva, compresi revisione e collaudo delle attrezzature (estintori e manichette) a norme UNI;
- € 1.168,98 iva esclusa, a fronte di un ribasso percentuale pari a 1% per assistenza e manutenzione correttiva a chiamata delle attrezzature oggetto già della manutenzione semestrale;
- ✓ Di dare atto con il seguente provvedimento che la ditta P.A. Antincendio srl, con sede in Desio in via Don Luigi Sturzo n. 17, si impegna all'esecuzione del servizio per tre anni a decorrere dal 01 marzo 2020 fino al 28 febbraio 2023;
- ✓ Di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

La Responsabile del Servizio
Arch. Michela Barbensi
f.to digitalmente