



---

SETTORE AMMINISTRAZIONE

Determinazione n. 27 DEL 06.04.2021

Oggetto: **AGGIUDICAZIONE**

**PRESTAZIONI PROFESSIONALI DI PREDISPOSIZIONE STUDIO PREFATTIBILITA' PER ACCESSO A BANDI REGIONALI ED ALTRE FORME DI FINANZIAMENTO PUBBLICO PER LO STABILE DENOMINATO "FATTORIE VISCONTI"**  
**CIG: Z8330F1B7A**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VALUTATO che Regione Lombardia, a seguito dell'impatto negativo dell'emergenza epidemiologica da Covid-19, ha valutato di individuare una serie di iniziative di carattere strategico e fondamentale all'avvio di azioni di recupero e rigenerazione dei suoli dei Comuni Lombardi, attraverso la pubblicazione di una serie di Bandi con finanziamento concesso nelle forme di contributo a fondo perduto a presentazione di un intervento o programma di interventi con procedura valutativa a graduatoria.

CONSIDERATO che anche il Ministero e la Fondazione Culturale Cariplo, si sono attivati con interventi per il rilancio dell'economia in ambito culturale-sociale-pubblico-architettonico nelle forme del finanziamento con parte della spesa ammessa a contributo a fondo perduto.

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale di Somma Lombardo con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 08 luglio 2019 ha dato indirizzo per l'affidamento a S.P.E.S. srl di servizi pubblici a rilevanza economica da svolgere "in house" con i principi di cui all'art. 113 comma 5 lett. c) del D. Lgs. 267/00 (TUEL);

RILEVATA la necessità di procedere alla predisposizione di una documentazione tecnico/amministrativa da esplicitarsi nella fase progettuale di Studio di Prefattibilità volto alla redazione di una valutazione tecnica ed economica con una proposta di costi/benefici per la collettività, sulla base delle linee di indirizzo dell'Amministrazione Comunale.

RICHIAMATA la determinazione n. 81 del 21 settembre 2020 con la quale è stato aggiudicato l'incarico professionale per "Progettazione della messa in sicurezza dell'immobile Fattorie Visconti sito in Piazza C.E. Visconti a Somma Lombardo" alla Società Consorziata A&I Progettazione Integrata SCARL con sede in Brescia, Via Savona 2 – p.iva 04023930987, a seguito di manifestazione di interesse e successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. B) del D.Lgs 50/2016 per un importo dell'offerta economica pari a Euro 50.339,36 oltre contributi ed IVA;

RITENUTO di individuare nell'operatore economico sopra riportato, idoneo soggetto per lo sviluppo delle progettualità richieste, in relazione al precedente incarico e rilevando il presente incarico come prestazione di supporto ad eventuali progettuali successive di *continuità alla progettazione definitiva/esecutiva* come elemento fondamentale al servizio tecnico, in applicazione alle Linee Guida ANAC n. 1;

RISCONTRATA inoltre, la necessità di procedere all'acquisizione della documentazione nel breve termine in funzione della possibilità di presentare la candidatura attraverso l'accesso a più finanziamenti, nel rispetto dei termini di presentazione anche in previsione dell'apertura di ulteriori finestre di accesso ad ulteriori bandi;

PRESO ATTO che è conforme all'interesse dell'ente, all'economicità del procedimento amministrativo, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione, procedere all'affidamento del relativo incarico professionale con RDO utilizzando la piattaforma SINTEL di ARCA Regione Lombardia;



RILEVATO che la regolamentazione del rapporto tra le parti avverrà in base alle disposizioni contenute nello schema di disciplinare d'incarico predisposto dalla Stazione appaltante, allegato parte integrante alla presente determinazione sub A);

CONSIDERATO che in data 11 marzo 2021 è stata avviata la procedura di richiesta di offerta per affidamento diretto identificata con ID n. 135921960 contenente le modalità di svolgimento delle prestazioni in oggetto, lo schema di disciplinare di incarico e l'importo dell'onorario posto a base di offerta, predisposto dal RUP e allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub A) interpellando il seguente operatore economico qualificato:

- *Società Consorziata A&I Progettazione Integrata SCARL con sede in Brescia*

in quanto a conoscenza delle realtà dell'immobile, definendo le destinazioni funzionali alle linee amministrative di indirizzo, in un'ottica di sviluppo strutturale del precedente incarico di messa in sicurezza dello stabile;

PRESO ATTO che la consultazione di tale operatore economico idoneamente qualificato e operante sullo specifico mercato oggetto del presente affidamento, viene effettuata in coerenza con le Linee Guida ANAC, n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate deliberazione n. 973 del 14/09/2016 e aggiornate con deliberazioni dell'Autorità medesima 21/02/2018, n. 138 e 15/05/2019, n. 417 relativamente alla "continuità della progettazione definitiva/esecutiva" come elemento fondamentale al servizio tecnico;

CONSIDERATO che entro il termine prescritto, l'operatore economico interpellato, ha presentato la propria offerta, con le risultanze esplicitate nel report della procedura, allegato alla presente parte integrante sub. B), ovvero:

*Id Offerta:* 1615556900056 e successiva rettifica *Id* 136517350;

*Data:* 29 marzo 2021

*Sconto Offerto:* 20,00%

VALUTATA la regolarità della documentazione amministrativa e ritenuto di procedere all'acquisizione dell'offerta economica, pari ad un ribasso offerto del 20,00% sull'importo di € 11.992,72 posto a base di gara, stimato dal RUP ai sensi del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti) e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016;

CONSIDERATO di ritenere congrua l'offerta presentata, in rapporto alle complessive operatività afferenti le prestazioni da svolgere, alla tariffazione professionale vigente e risponde pertanto all'interesse pubblico da soddisfare;

PRESO ATTO del *report* di aggiudicazione della procedura effettuata dal RUP sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia (SINTEL) - ID. procedura n. 135921960, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub. B);

RITENUTO che il procedimento di cui sopra, svolto attraverso la piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia – SINTEL, ha consentito l'affidamento del servizio tecnico professionale in oggetto all'operatore economico denominato Società Consorziata A&I Progettazione Integrata SCARL con sede in Brescia, Via Savona 2 – p.iva 04023930987, alle condizioni di cui allo schema di disciplinare d'incarico e per l'importo di Euro 9.594,18 oltre Cassa e IVA, tutti meglio evidenziati in preambolo, subordinando l'efficacia della presente determinazione all'esito positivo delle verifiche previste dalla legge e meglio specificate dalle Linee guida Anac n. 4, approvate con deliberazione dell'Autorità 26/10/2016, n. 1097 e aggiornate con deliberazioni dell'Autorità 01/03/2018, n. 206 e n. 636 del 10/07/2019;

ACQUISITO in atti il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'Amministratore Delegato con autorizzazione a procedere;



ACCERTATO che la Somma Patrimonio e Servizi S.r.l. dispone agli atti d'ufficio delle risultanze della consultazione al Casellario ANAC in quanto l'operatore economico è accreditato all'albo fornitori dell'Ente e che lo stesso ha presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dei requisiti tecnico-professionali, debitamente sottoscritti con firma digitale, così come richiesto;

Richiamato il CIG Z8330F1B7A;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

VERIFICATA la regolarità della procedura e della documentazione prodotta;

#### DETERMINA

1. Di prendere atto delle risultanze della procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio tecnico professionale per la predisposizione studio prefattibilità per accesso a bandi regionali ed altre forme di finanziamento pubblico per lo stabile denominato "Fattorie Visconti";
2. Di disporre l'aggiudicazione delle prestazioni all'operatore economico denominato Società Consorziata A&I Progettazione Integrata SCARL con sede in Brescia, Via Savona 2 – p.iva 04023930987;
3. Di prendere atto che l'affidatario del presente appalto nell'ambito dell'esecuzione dei lavori in oggetto, identificato con il CIG Z8330F1B7A, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziati di cui all'art. 3 della L. n. 136 del 13/08/2010;
4. Di dare atto che l'importo per l'affidamento del servizio tecnico professionale è pari a complessivi Euro 12.173,10 (Euro 9.594,18 per offerta presentata, Euro 383,77 per Cassa Previdenziale 4% e Euro 2.195,15 per IVA 22%);
5. Di dare atto che il responsabile del procedimento è la dott.ssa Sonia Bellinzoni.

#### Allegati:

- A) Schema di disciplinare di incarico professionale contenente l'importo degli onorari posto a base di offerta e le modalità per lo svolgimento delle prestazioni in oggetto;
- B) Report di aggiudicazione della procedura effettuata sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia (SINTEL) id. 135921960.

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Sonia Bellinzoni  
f.to digitalmente