

SETTORE TECNICO

Determinazione n. 18 del 08 febbraio 2020

Oggetto: **AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE OPERE EDILE PER GLI IMMOBILI, IMPIANTI SPORTIVI, FARMACIE, CIMITERI E UFFICIO AMMINISTRATIVO SPES SRL DI SOMMA LOMBARDO VA - CIG: Z562BDDB73**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale di Somma Lombardo:

- con deliberazione di Consiglio n. 82 del 28 luglio 2009 ha dato indirizzo per l'affidamento a S.P.E.S. srl di servizi pubblici a rilevanza economica da svolgere "in house" con i principi di cui all'art. 113 comma 5 lett. c) del D. Lgs. 267/00 (TUEL);

CONSIDERATO che è necessario provvedere alle manutenzioni relative alle opere edili per gli immobili, impianti sportivi, farmacie, cimiteri e ufficio amministrativo Spes srl;

DATO ATTO che trattasi di affidamento inferiore a € 40.000.00 e che l'art. 36 comma 2 lett. a) del d. Lgs 50/2016 dispone che le Stazioni Appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VERIFICATA la necessità di predisporre una procedura di affidamento, previa richiesta di tre preventivi, su piattaforma telematica regionale Sintel;

CONSIDERATO che le ditte:

- Nici Costruzioni, di Nici Giuseppe con sede a Somma lombardo, viale U. Maspero, 15;
- Impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco & figli con sede a Lonate Pozzolo, viale Leonardo Da Vinci, 10;
- Impresa Guerini & C. srl con sede a Legnano, via Novara, 142 ;
regolarmente iscritte al nostro Albo fornitori, si sono rese disponibili a presentare offerta economica;

VALUTATO che:

- la ditta Nici Costruzioni di Nici Giuseppe, non ha presentato offerta;
- la ditta Impresa Guerini attraverso comunicazione su piattaforma Sintel, ns. prot. n. 115/2020 a fronte dell'impossibilità a intervenire nei tempi richiesti dalla Stazione Appaltante, non ha presentato offerta;
- la ditta Impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco ha presentato un'offerta economica che è stata ritenuta congrua, l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e il Foglio Patto e Condizioni debitamente sottoscritto con firma digitale per accettazione delle condizioni contrattuali stabilite;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 4 del Foglio Patti e Condizioni del servizio di cui all'oggetto, il criterio di aggiudicazione avverrà a favore della ditta che ha offerto il maggior ribasso unico percentuale, secondo l'art 36 comma 2 lett. a), anche in presenza di una sola ditta;
- la ditta Impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco ha presentato un'offerta pari a € 35.749.35 iva esclusa, offrendo un ribasso percentuale pari al 5,50 % che applicherà su ogni tipo di intervento effettuato;



CHIESTA con esito positivo la regolarità contabile alla Responsabile Amministrativa;

DI PRENDERE ATTO che il Responsabile del Servizio è l'arch. Michela Barbensi, responsabile del settore tecnico;

INTESO di dover determinare in ordine all'argomento in oggetto;

DETERMINA

Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, il servizio di manutenzione opere edili presso:
UFFICI O SEDI SOMMA PATRIMONIO E SERVIZI

- Ufficio amministrativo in via Medaglie d'Oro
- Farmacia in via Pastrengo
- Farmacia in via Soragana
- Farmacia T2 – Malpensa

IMPIANTI SPORTIVI

- Pala Somma in via Marconi
- Tensostruttura in via Marconi
- Palestra G. Rodari in via Villoresi
- Palestra in via Visconti/Croce della Pietra
- Palestra ISIS in via XXV Aprile
- Campo sportivo Mossolani in via Novara
- Campo sportivo Pedroni in via Puccini
- Campo sportivo Coarezza in via Colombo

CIMITERI

- Cimitero Capoluogo in v.le Rimembranze/Pastrengo
- Cimitero Coarezza in via San Rocco
- Cimitero Maddalena in via per Maddalena
- Cimitero Case Nuove in via L. Da Vinci
- Cimitero Mezzana in via Coppirolo

alla ditta Impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco con sede a Lonate Pozzolo, viale Leonardo Da Vinci, 10 per un importo stimato complessivo pari a € 35.749.35 iva esclusa offrendo un ribasso percentuale pari al 5,50 % che applicherà su ogni tipo di intervento effettuato;

Di dare atto con il seguente provvedimento che la ditta Impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco, si impegna all'esecuzione del servizio a decorrere dal mese di febbraio 2020 fino al 31 dicembre 2021;

Di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

La Responsabile del Servizio
Arch. Michela Barbensi
f.to digitalmente



SOMMA PATRIMONIO  SERVIZI
